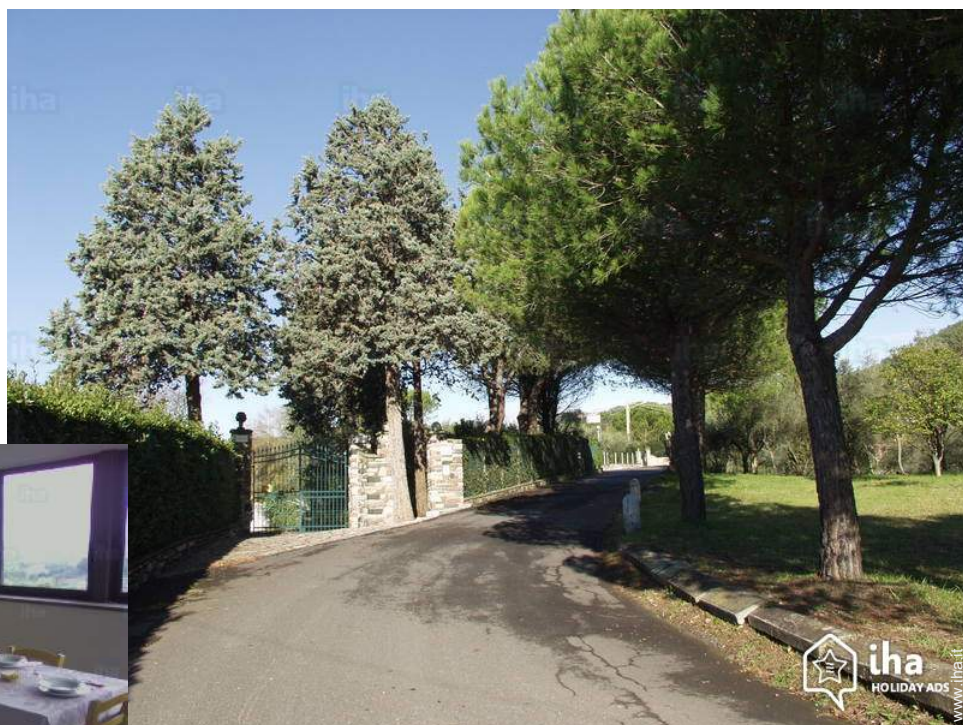


Agriturismo Val di Magra "Cascina dei peri"

Ad accogliervi troverete Mariangiola, genuina come tutto ciò che la circonda, e la loro terra, che coltivano in tutte le stagioni per far crescere prodotti buoni e genuini, con l'esperienza quasi trentennale dell'attività



Agriturismo - Casa di Campagna,
individuale, al piano terra, entrata
individuale, in un(a) Azienda agricola

Ambito : calma

Capacità : da 2 a 5 persona(e)

Camera(e) : 2

Stanza(e) : 3



Soggiorni a tema
Degustazione di vino
Vacanze con cane

Castelnuovo Magra - Provincia della Spezia (SP) - Liguria
Italia

Nr. annuncio 22573

www.iha.it



>> CASE VACANZE

DA PRIVATO A PRIVATO

Agriturismo



Agriturismo - Casa di Campagna, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Azienda agricola

- Ideale per tutte le età
- Vista : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, vigneti, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- Ambito : calma
- Esposizione : Sud-ovest

" Tre ettari di vigneto dove si produce il vino DOC Colli di Luni Vermentino, un migliaio di piante di ulivo dalle quali si ricava un delizioso olio extra vergine di oliva, animali che pascolano sui poggi tra le querce e gli olivi e galline libere di invadere ogni angolo della cascina. Situata a 100 metri sul livello del mare, abbastanza vicina per vederlo e sentirne gli influssi, a ridosso dei monti che la proteggono dai forti venti del nord, baciata dal sole che sorge dietro al castello del paese di Castelnuovo Magra e tramonta dietro alla Valle del Magra. Definita dai più, ormai da lunga data, un luogo particolare, prezioso, unico nel suo genere e bello tra i tanti siti molto belli che potrete trovare in questa zona. Cucinare in semplicità e genuinità, le verdure, la carne, le uova, i vini, tutti prodotti dell'azienda, propone ai suoi ospiti: 2 appartamenti indipendenti con cucina, 2 monolocali con uso cucina. 7 camere con bagno, un area appositamente attrezzata per la sosta camper "

Gli extra

- Piscina :
Piscina privata, accesso tramite scaletta, doccia esterna (aperta da '01 luglio' al '10 settembre')
- Parcheggio :
Parcheggio non coperto : 9 posto(i) riservato (i).

Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca

" Il Mare, i fiumi, i boschi, ordinate pure, sarete subito serviti. Immersa nelle verdi colline della Lunigiana, l'azienda dista circa 6 chilometri dalle spiagge della costa ligure. Possiamo vedere le distese sabbiose che cominciano a Bocca di Magra, dove finiscono le catene montuose liguri, e che si estendono fino alla Versilia e offrono bagni liberi o privati per tutti i gusti. Il luogo ideale per chi ama il mare che può anche scegliere gli scogli o le piccole calette che si trovano ai piedi della montagna di Lerici. Anche chi ama passeggiare nel bosco, abbandonare l'auto nel parcheggio e godere della compagnia dei rumori della natura può scegliere tra numerosi sentieri molto brevi (Castelnuovo, Vallecchia, Giorgione, Forte Bastione, Fosdinovo) o più lunghi fino a Castelpoggio, Pulica, Marciaso, Falcinello, Nicola di Ortonovo, Ortonovo, Fontia e chi più a gambe. In auto si possono raggiungere le cave di marmo bianco di Carrara, montagne in continuo mutamento che vale la pena di conoscere e vedere da vicino, (finché ci sono!!!), Lerici, San Terenzo e Portovenere con i loro castelli incantati sul mare, Sarzana piccolo centro storico d'arte con le sue chiese e le sue fortezze che ospita numerose manifestazioni culturali e fiere dell'antiquariato, castelli, pievi e borghi della Lunigiana e della Val di Vara, le Cinque Terre con i loro caratteristici sentieri (a volte molto affollate), Pisa e Lucca "

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione subacqua, windsurf, vela, rafting, tennis, pesca, campo di bocce

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, ristorante, cinema, cinema all'aperto, riserva naturale, centro storico, museo, festival, cantina e degustazione di vino, terme

Ambiente

- Località :

Pista di pattinaggio 2km
Mare/oceano 5km
Spiaggia 5km
Spiaggia con ciotoli 5km
Spiaggia rocciosa 5km
Campo da tennis pubblico 2,5km
Base aeronautica 3km
Punto di surf 5km
Fiume 7,5km
Scalo di alaggio per la barca 7,5km

- Comodità :

Villaggio centro 2km
Centro città 2km
Noleggio biancheria/lavanderia <50m
Panetteria 2km
Supermercato 2km
Negozi di alta classe e di lusso 5km
Salone di coiffure 2km
Ufficio postale 2km
Banca 2km
Farmacia 2,5km
Medico 2km
Ospedale 7,5km





Esterno

- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo coperto 5m²
- **Ambito esterno :**
Terreno chiuso 500m², oliveto 1000m², piscina fuori terra
- **Attrezzature esterne :**
Tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, sedia sdraio



Interno

- **Capacità di ospitalità :**
da 2 a 5 persona(e) (2 adulti, 3 bambini)
- **Superficie abitabile :**
50m²
- **Disposizione interna :**
3 stanza(e), 2 camera(e), 1 bagno(i), 1 doccia, 1 WC, cucina indipendente, angolo cottura, patio
- **Posto(i) letto(i) :**
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letto(i) singolo(i)
- **Confort :**
TV, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, cucina a gas, forno, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavatrice

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa, Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza supplemento (+€30), Parcheggio
- **Ristorazione :**
Prima colazione supplemento (+€5), Mezza pensione supplemento (+€20)

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Animali ammessi
Presenza sul posto : animali domestici, animali da fattoria
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz
Alimentazione elettrica : conduttura



Album fotografico - 1



Album fotografico - 2

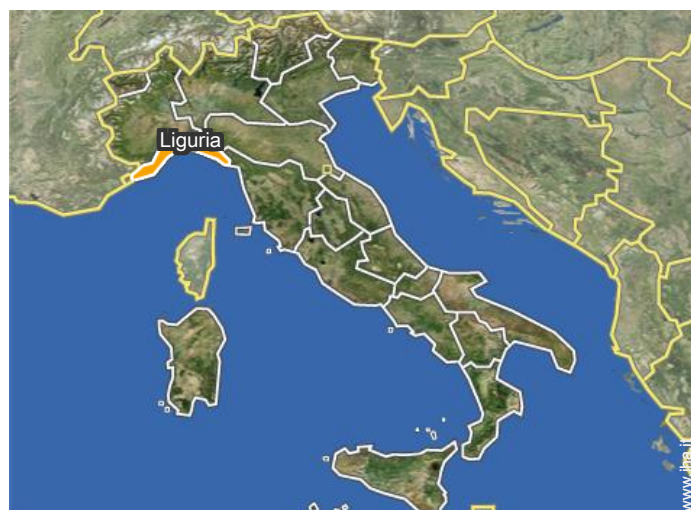
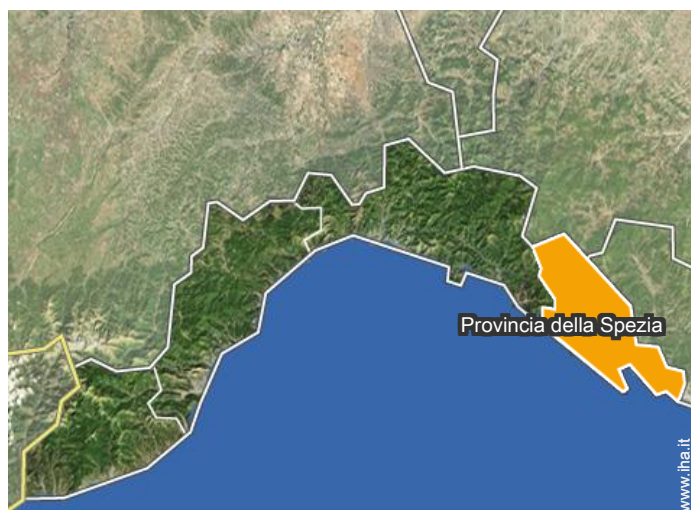


[Soggiorni a tema](#)

Degustazione di vino


Vacanze con cane

Localizzazione



Localizzazione & Accesso

" Per tutti: dopo la frazione della Colombiera con il suo tabacchino e distributore di carburante, sempre in direzione di Castelnuovo, attenzione ancora a sinistra cartello Via Montefrancio, proseguire in salita su strada secondaria per circa 1 Km e poi a sinistra indicazioni per il parcheggio della cascina. Passando dal borgo della Colombiera farete la strada più lineare e facile. (dall'autostrada all'azienda la distanza è di circa 7 Km). "

 Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44°6'13"N - Longitudine 10° 0'24"E ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ Via Montefrancio 71
19030 Castelnuovo Magra

● **Autostrada (uscita) A 12**

→ Sarzana, Provincia della Spezia, Liguria, Italia

→ Distanza : 7,5km

→ Tempo : 20'

● **Autostrada (uscita) A 12**

→ Carrara, Provincia di Massa Carrara, Toscana, Italia

→ Distanza : 10km

→ Tempo : 30'

● Lerici : (7,5km)

● Sarzana : (5km)

● Colonnata : (7,5km)

Contatti

Lingue parlate 

Calendario delle disponibilità - da : ottobre 2017

Ott	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dic	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gen	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Calendario delle disponibilità - da : luglio 2018

Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Set	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguevole >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa di Campagna - da 2 a 5 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
■ Bassa stagione	-	€190	€400 <i>(Sabato)</i>	-	-
■ Media stagione	-	-	€700 <i>(Sabato)</i>	-	-
■ Alta stagione	-	-	€850 <i>(Sabato)</i>	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
 30% dell'importo dell'affitto
 → Pagamento del saldo :
 alla consegna delle chiavi

• Affitti

→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • MasterCard/
 EuroCard • Contanti • Voucher

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
22573
>> Prenotare <<

Contatti

Lingue parlate 