

# Agriturismo Pontremoli "Podere Rottigliana"

Appartamento self catering con 2 camere da letto, cucina abitabile, ingresso/living, terrazza attrezzata, bagno. In Lunigiana, alta Toscana : a 30' dal mare delle 5 terre e della Versilia.



Agriturismo - Appartamento al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Casale al piano terra

Ambito : campestre, tranquillo

Capacità : da 2 a 5 persona(e)

Camera(e) : 2

Pontremoli - Provincia di Massa Carrara (MS) - Toscana  
Italia

Nr. annuncio 3176

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> CASE VACANZE

DA PRIVATO A PRIVATO

### Agriturismo



**Agriturismo - Appartamento al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Casale al piano terra**

- **Vista :** panoramico, campagna, piscina, campi agricoli, vigneti
- **Ambito :** campestre, tranquillo
- **Esposizione :** Sud-est

“ Appartamento self catering con ingresso indipendente, in agriturismo a conduzione familiare, a Pontremoli, in Lunigiana, alta Toscana, vicino sia alle montagne che al mare: non lontano però da numerose città d'arte: Firenze, Lucca, Pisa, Parma. A 30 minuti dal mare delle 5 Terre, Lerici, Portovenere, Sarzana. Aeroporto più vicino: Pisa. Città più vicina: La Spezia ”

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 6m), sistema di illuminazione, accesso digradante, doccia esterna (aperta da '25 maggio' al '15 settembre')
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 10 sul terreno.
- **Agevolazioni :**  
2 bicicletta(e)
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone

### Ambiente & localizzazione



Campagna    Golf    Equitazione    Pesca



Cultura

“ Tra boschi di querce e castagni, in Lunigiana nell'alta Toscana vicina sia alle montagne che al mare, a soli 2 Km dal casello autostradale di Pontremoli: un gruppo di case ristrutturate nel rispetto della tradizione rurale locale dove viene data ospitalità in appartamenti da 2, 4 e 6 posti letto. E' l'ideale per chi vuole rilassarsi in campagna non lontano però dal mare della Versilia, delle Cinque Terre e da numerose città d'arte. Nelle vicinanze: campi da tennis, maneggio. In azienda Piscina (aperta dal 25 maggio al 15 settembre) e alcune mountain bike a disposizione degli ospiti. ”

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, golf, tennis, passeggiata a cavallo, pesca

#### Ambiente

- **Località :**  
Piste di sci 30km  
Spiaggia 30km  
Campo da tennis pubblico 3km  
Percorso di golf 9 buche 3km



Piscina



sistemazione interna

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

da 2 a 5 persona(e) (4 adulti, 1 bambini)

- **Disposizione interna :**

2 camera(e), 1 bagno(i), 1 doccia, 1 WC, soggiorno 10m<sup>2</sup>, cucina indipendente, patio

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) singolo(i)

- **Confort :**

Presenza antenna tv, wifi, asciugacapelli, riscaldamento centrale, stufa a legna, tende

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, cucina a gas, forno microonde, frigorifero, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo, tenda tradizionale

- **Ambito esterno :**

Bosco 2 ha, oliveto 2500m<sup>2</sup>, frutteto 2500m<sup>2</sup>, orto

- **Attrezzature esterne :**

Forno per pizze, barbecue, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, 2 sedia sdraio



### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volta/settimana), Biancheria da toilette (1 volta/settimana), Biancheria da casa (1 volta/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali non ammessi

Presenza sul posto : animali domestici, animali da fattoria

Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura



[www.iha.it](http://www.iha.it)

Nr. annuncio 3176

Album fotografico - 1



Piscina



sistemazione interna



Album fotografico - 2



bagno(i)



vista sud-est



vista sui vigneti

Album fotografico - 3



l'appartamento



l'appartamento



vista sulla piscina



vista sulla piscina



cucina

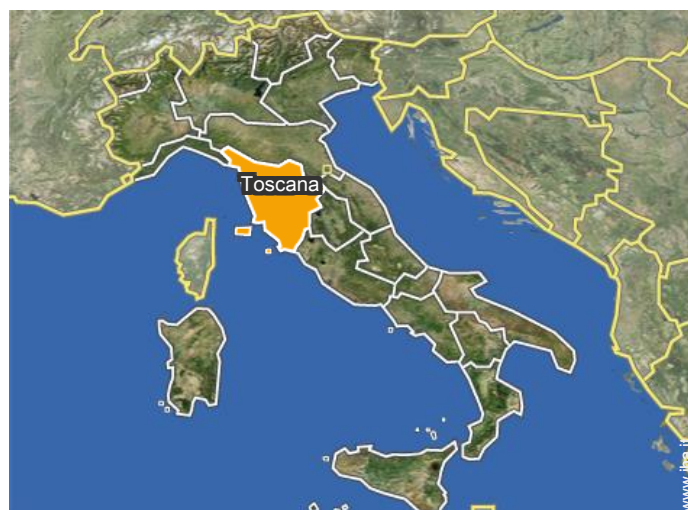


camera per ragazzi




vista sulla piscina

### Localizzazione



### Localizzazione & Accesso

" IN AUTO: Autostrada A15 Parma – La Spezia uscita Pontremoli. Dopo il casello, girare a destra percorrere 800 mt circa, girare a destra direzione Filattiera e attraversare il ponte sul fiume Magra, girare ancora a destra, percorrere 400 mt e a sinistra prendere il bivio per Rottigliana, dopo 200 mt girare a sinistra direzione Vaia – Calizzana, dopo 200 mt imboccare la prima strada a sinistra. "

 Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44°21'51"N - Longitudine 9°54'5"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ località Rottigliana  
54027 Pontremoli

#### ● Aeroporto Genova Cristoforo Colombo

→ Genova, Provincia di Genova, Liguria, Italia

→ Distanza : 120km

→ Tempo : 1h30'

#### ● Aeroporto Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provincia di Pisa, Toscana, Italia

→ Distanza : 110km

→ Tempo : 1h15'

#### ● Autostrada (uscita) pontremoli - A15

→ Pontremoli, Provincia di Massa Carrara, Toscana, Italia

→ Distanza : 2km

→ Tempo : 5'

● La Spezia : (34km)

● Pisa : (100km)

● Parma : (60km)

### Contatti

Lingue parlate 

**Agriturismo**  
**Provincia di Massa Carrara - Toscana**  
**"Podere Rottigliana"**

Calendario delle disponibilità - da : marzo 2018

Mar	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Set	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ott	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dic	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



Calendario delle disponibilità - da : dicembre 2018

Gen	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mese : Seguevole >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Appartamento - da 2 a 5 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	-	€240	€450	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	-	€240	€650 <i>(Sabato)</i>	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Alta stagione	-	€280	€840 <i>(Sabato)</i>	-	-
<span style="color: pink;">■</span> Speciale festività	-	€280	€840	-	-

*(Giorno di arrivo)*

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
- 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
- alla consegna delle chiavi
- Cauzione richiesta : €150

• Affitti

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per :
  - letto(i) supplementare(i)
  - legna da ardere

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario
- Assegno bancario
- Travellers Cheques
- Contanti

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

**www.iha.it**  
**Nr. annuncio**  
**3176**  
**>> Prenotare <<**

Contatti

Lingue parlate