

Agriturismo Saint Nexans "Coeur de Vignoble"



Agriturismo - Cottage di Charme,
individuale, al piano terra, entrata
individuale, in un(a) Proprietà di Charme

Ambito : vinicola, adeguato al riposo

Capacità : da 2 a 4 persona(e)

Camera(e) : 1

Stanza(e) : 3

Saint Nexans - Dordogna (24) - Aquitania

Francia

Prenotazione : +33 (0) 553237854 (Francia)

Nr. annuncio 35857

www.iha.it



>> CASE VACANZE

DA PRIVATO A PRIVATO

Agriturismo



Agriturismo - Cottage di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- **Ideale per tutte le età, pensionato(i)**
- **Vista** : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, vigneti, tramonto fantastico
- **Ambito** : vinicola, adeguato al riposo
- **Esposizione** : Sud-est

Gli extra

- **Parcheggio** :
Parcheggio non coperto : sul terreno.
- **Attrezzature bambino** :
Seggiolone, vasino, box, passeggino



vista dalla proprietà

Ambiente & localizzazione



Campagna Golf Equitazione Pesca



Cultura

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, Club aeronautica, escursione in barca, karting, bowling, pesca, pesca con lenza

- **Assistenza** :

Scuola di vela, scuola di tennis, scuola di equitazione

Ambiente

- **Località** :

Piscina pubblica 7,5km
Campo da tennis pubblico 5km
Percorso di golf 9 buche 15km
Base aeronautica 3km
Centro nautico 10km
Fiume 4km
Lago 7,5km



vista dalla proprietà



vista dalla proprietà



la proprietà

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
da 2 a 4 persona(e) (4 adulti)
- **Superficie abitabile :**
50m²
- **Disposizione interna :**
3 stanza(e), 1 camera(e), angolo notte, 1 doccia, 1 WC, soggiorno 35m², angolo cottura, angolo pranzo
- **Posto(i) letto(i) :**
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**
TV, lettore DVD, collezione di film, wifi, armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, ventilatore, riscaldamento elettrico, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, cucina elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, ferro da stiro, asse da stiro



la proprietà

www.iha.it



Esterno

- **Superficie del terreno :**
3 ha
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo 25m², terrazzo coperto 9m²
- **Ambito esterno :**
Prato inglese 700m²
- **Attrezzature esterne :**
Salotto estivo, barbecue a gas, tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, 4 sedia sdraio, dondolo, altalena



la proprietà

Servizi

- **Casa :**
Parcheggio

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi
Presenza sul posto : animali domestici
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz
Alimentazione elettrica : condotta

Album fotografico - 1



vista dalla proprietà



vista dalla proprietà



vista dalla proprietà



la proprietà



la proprietà

Album fotografico - 2



la proprietà



la proprietà



la proprietà



la proprietà



la proprietà



la proprietà



Localizzazione



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44°48'18"N - Longitudine 0°31'50"E (Abitazione)

Indirizzo

→ 250 Route du Bouan
Les Brandines
24520 Saint Nexans

- Bergerac : (7,5km)
- Issac : (30km)
- Eymet : (24km)

• Aeroporto Bergerac Dordogne Périgord

→ Bergerac, Dordogna, Aquitania, Francia
→ Distanza : 2,5km
→ Tempo : 5'

• Autostrada (uscita) A89

→ Mussidan, Dordogna, Aquitania, Francia
→ Distanza : 30km
→ Tempo : 40'

• Stazione ferroviaria Bergerac

→ Bergerac, Dordogna, Aquitania, Francia
→ Distanza : 12km
→ Tempo : 10'

Contatti

Lingue parlate  

Calendario delle disponibilità - da : marzo 2018

Mar	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Set	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ott	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Dic	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Media stagione
 Alta stagione
 Prenotato
 Bassa stagione

Calendario delle disponibilità - da : dicembre 2018

Gen	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Media stagione
 ■ Alta stagione
 ■ Prenotato
 ■ Bassa stagione

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Cottage di Charme - da 2 a 4 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
■ Bassa stagione	-	-	€337*	-	-
■ Media stagione	-	-	€394*	-	-
■ Alta stagione	-	-	€450*	-	-

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
30% dell'importo dell'affitto
→ Pagamento del saldo :
2 giorni prima del soggiorno
→ Cauzione richiesta : €112*

[▶ Prenotare](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Assegno bancario • Assegno circolare • PayPal • Travellers Cheques • Contanti

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
 Nr. annuncio
 35857
 >> Prenotare <<

Contatti

Lingue parlate

* Tassa di conversione a titolo identificativo : €100 = \$123.46 = £88.94

Nr. annuncio 35857

www.iha.it

