

Agriturismo Saint Nexans "Coeur de Vignoble"



Agriturismo - Cottage di Charme,
individuale, al piano terra, entrata
individuale, in un(a) Proprietà di Charme

Ambito : vinicola, adeguato al riposo

Capacità : da 2 a 4 persona(e)

Camera(e) : 1

Stanza(e) : 3

Saint Nexans - Dordogna (24) - Aquitania

Francia

Prenotazione : +33 (0) 553237854 (Francia)

Nr. annuncio 35857

www.iha.it



>> CASE VACANZE

DA PRIVATO A PRIVATO

Agriturismo



Agriturismo - Cottage di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- **Ideale per tutte le età, pensionato(i)**
- **Vista** : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, vigneti, tramonto fantastico
- **Ambito** : vinicola, adeguato al riposo
- **Esposizione** : Sud-est

Gli extra

- **Parcheggio** :
Parcheggio non coperto : sul terreno.
- **Attrezzature bambino** :
Seggiolone, vasino, box, passeggino



vista dalla proprietà

Ambiente & localizzazione



Campagna Golf Equitazione Pesca



Cultura

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, Club aeronautica, escursione in barca, karting, bowling, pesca, pesca con lenza

- **Assistenza** :

Scuola di vela, scuola di tennis, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

- **Località** :

Piscina pubblica 7,5km
Campo da tennis pubblico 5km
Percorso di golf 9 buche 15km
Base aeronautica 3km
Centro nautico 10km
Fiume 4km
Lago 7,5km

- **Comodità** :

Villaggio centro 2km
Centro città 10km
Fermata/stazionamento bus 10km
Noleggio auto 4km
Panetteria 10km
Negozi tipici 10km
Supermercato 7,5km
Negozi di alta classe e di lusso 7,5km
Salone di coiffure 7,5km
Internet café 7,5km
Ufficio postale 7,5km
Banca 7,5km
Distributore automatico di biglietti 3km
Farmacia 10km
Medico 7,5km
Ospedale 7,5km
Ambulatorio 7,5km



vista dalla proprietà



vista dalla proprietà



la proprietà

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
da 2 a 4 persona(e) (4 adulti)
- **Superficie abitabile :**
50m²
- **Disposizione interna :**
3 stanza(e), 1 camera(e), angolo notte, 1 doccia, 1 WC, soggiorno 35m², angolo cottura, angolo pranzo
- **Posto(i) letto(i) :**
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**
TV, lettore DVD, collezione di film, wifi, armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, ventilatore, riscaldamento elettrico, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, cucina elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, ferro da stiro, asse da stiro



la proprietà

Esterno

- **Superficie del terreno :**
3 ha
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo 25m², terrazzo coperto 9m²
- **Ambito esterno :**
Prato inglese 700m²
- **Attrezzature esterne :**
Salotto estivo, barbecue a gas, tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, 4 sedia sdraio, dondolo, altalena



la proprietà

Servizi

- **Casa :**
Parcheggio

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi
Presenza sul posto : animali domestici
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz
Alimentazione elettrica : condotta

Album fotografico - 1



vista dalla proprietà



vista dalla proprietà



vista dalla proprietà



la proprietà



la proprietà

Album fotografico - 2



la proprietà



la proprietà



la proprietà



la proprietà



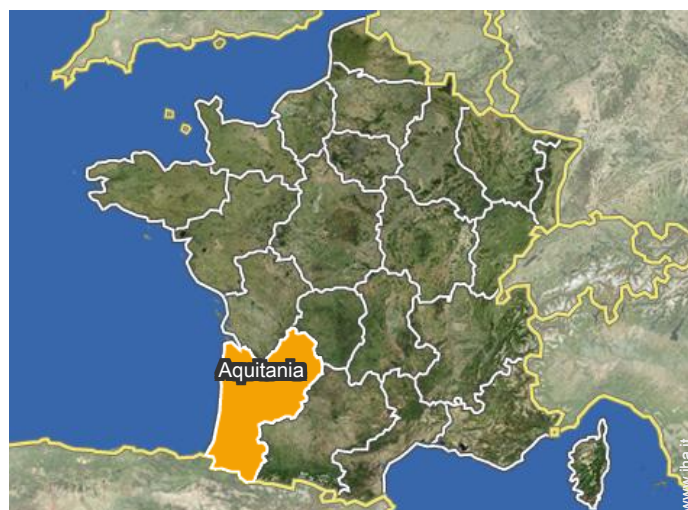
la proprietà



la proprietà



Localizzazione



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44°48'18"N - Longitudine 0°31'50"E (Abitazione)

Indirizzo

→ 250 Route du Bouan
Les Brandines
24520 Saint Nexans

- Bergerac : (7,5km)
- Issac : (30km)
- Eymet : (24km)

• Aeroporto Bergerac Dordogne Périgord

→ Bergerac, Dordogna, Aquitania, Francia
→ Distanza : 2,5km
→ Tempo : 5'

• Autostrada (uscita) A89

→ Mussidan, Dordogna, Aquitania, Francia
→ Distanza : 30km
→ Tempo : 40'

• Stazione ferroviaria Bergerac

→ Bergerac, Dordogna, Aquitania, Francia
→ Distanza : 12km
→ Tempo : 10'

Contatti

Lingue parlate  

Calendario delle disponibilità - da : agosto 2018

Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Set	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Ott	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Dic	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gen	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Feb	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Apr	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Mag	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

- Prenotato
- Alta stagione
- Media stagione
- Bassa stagione
- Periodo promozionale

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2019

Giu	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- Prenotato
- Alta stagione
- Media stagione
- Bassa stagione
- Periodo promozionale

[Mese : Seguente >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Cottage di Charme - da 2 a 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	€337*	-	-
 Media stagione	-	-	€393*	-	-
 Alta stagione	-	-	€449*	€843*	-

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
- 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
- 2 giorni prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : €112*

[▶ Prenotare](#)

Modalità di pagamento ammesse

- Assegno bancario • Assegno circolare • PayPal • Travellers Cheques • Contanti

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

**www.iha.it
Nr. annuncio
35857
>> Prenotare <<**

Contatti

Lingue parlate

* Tassa di conversione a titolo identificativo : €100 = \$116.85 = £89

Nr. annuncio 35857

www.iha.it

