

# Casa vacanza di Charme Saint Gervais les Bains "Ferme des Margagnes"



**Chalet di Charme**, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

Ambito : montanaro, tranquillo

Capacità : da 2 a 7 persona(e)

Camera(e) : 3

Stanza(e) : 5

Saint Gervais les Bains - Alta Savoia (74) - Rodano Alpi

Francia

Prenotazione : +33 (0) 1 45 06 07 90 (Francia)

www.iha.it

Nr. annuncio 36084



## Casa vacanza di Charme



Chalet di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- Ideale per tutte le età
- Vista : accessibile, montagna, prato, foresta, villaggio
- Ambito : montanaro, tranquillo
- Esposizione : Nord-ovest

## Gli extra

- Parcheggio :  
Parcheggio non coperto : 3 sul terreno.
- Agevolazioni :  
Armadio per gli sci



vista sud-ovest

## Ambiente & localizzazione



Montagna



Sci

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, sci di fondo, sci fuori pista, ski trekking, Sci a tallone libero, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, motoslitta, slitta con i cani, luogo per bagnarsi, canoa-kayak, torrentismo, rafting, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, pony club, escursione, climbing, percorso per mountain bike, parapendio, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, karting, bowling, paintball, acrobatiche

- Assistenza :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, galleria d'arte, museo, teatro, antichità & anticaglie, casino, terme, centro di bellezza

### Ambiente

- Località :

Ski lifts 2km  
Pista di pattinaggio 1,5km  
Piscina pubblica 500m  
Campo da tennis pubblico 500m  
Percorso di golf 18 buche 10km  
Fiume 50m  
Foresta 50m

- Comodità :

Centro città 1,5km  
Fermata/stazionamento bus 800m  
Bus navetta piste di sci 800m  
Noleggio biciclette/mountain bike 500m  
Noleggio attrezzatura di sci 1,5km  
Panetteria 1,5km  
Negozi tipici 2km  
Supermercato 7,5km  
Negozi di alta classe e di lusso 10km  
Salone di coiffure 1,5km  
Ufficio postale 1,5km  
Banca 1,5km  
Distributore automatico di biglietti 1,5km  
Farmacia 1,5km  
Medico 1,5km  
Infermiera 100m  
Ospedale 15km



camera principale





vista ovest

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Giardino 1000m<sup>2</sup>, prato inglese > 1000m<sup>2</sup>, pozzo/sorgente
- **Attrezzature esterne :**  
Forno per pizze, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, 4 sedia sdraio



salone

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
da 2 a 7 persona(e) (7 adulti)
- **Superficie abitabile :**  
150m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
5 stanza(e), 3 camera(e), salone 40m<sup>2</sup>, grande cucina in stile americano, sala da pranzo, lavanderia
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 5 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
TV, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, presa per antenna tv, accesso internet, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, scaldia asciugamani, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, robot da cucina, apparecchio per raclette, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento (1 volte/settimana + €11), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana +€5), Biancheria da casa supplemento (1 volte/settimana), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+€70)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali non ammessi  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



[www.iha.it](http://www.iha.it)

Nr. annuncio 36084



Album fotografico - 1



vista sud-ovest



camera principale



vista ovest



Album fotografico - 2



salone



angolo cottura



camera



camera



vista sud-ovest



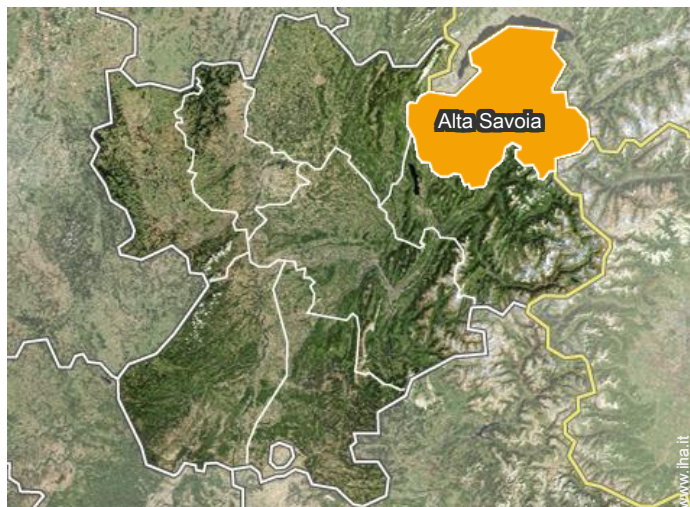
la casa



vista dalla camera



### Localizzazione



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45°52'39"N - Longitudine 6°42'43"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ 430 chemin des Margagnes  
74170 Saint Gervais les Bains

#### ● Aeroporto Genève

→ Ginevra, Canton Ginevra, Svizzera  
→ Distanza : 60km  
→ Tempo : 1h

#### ● Autostrada (uscita) A1




→ Saint Gervais les Bains, Alta Savoia,  
Rodano Alpi, Francia  
→ Distanza : 7,5km  
→ Tempo : 10'

#### ● Stazione ferroviaria Saint Gervais les Bains Le Fayet

→ Saint Gervais les Bains, Alta Savoia,  
Rodano Alpi, Francia  
→ Distanza : 7,5km  
→ Tempo : 10'

- Chamonix Mont Blanc : (29km)
- Megève : (10km)

### Contatti

Lingue parlate   

Casa vacanza di Charme  
 Saint Gervais les Bains - Francia  
**"Ferme des Margagnes"**

Calendario delle disponibilità - da : febbraio 2018

Feb	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Set	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ott	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						

■ Alta stagione     
  Prenotato     
  Media stagione     
  Bassa stagione

Calendario delle disponibilità - da : novembre 2018

Dic	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gen	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Alta stagione     
 ■ Prenotato     
 ■ Media stagione     
 ■ Bassa stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Chalet di Charme - da 2 a 7 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	-	-	€1350 (Sabato)	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	-	-	€1600 (Sabato)	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Alta stagione	-	-	€1900 (Sabato)	-	-
<span style="color: purple;">■</span> Speciale festività	-	-	€2100 (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 40% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla consegna delle chiavi
- Cauzione richiesta : €600

• Affitti

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : €70

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
**Nr. annuncio**  
**36084**  
**>> Prenotare <<**

Contatti

Lingue parlate 

Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Assegno bancario
- Assegno circolare
- Contanti