

Casa vacanza di Charme Talairan Antico Granaio di Charme

Fienile superbamente ristrutturato in una splendida posizione, che offre splendide passeggiate e vista, cielo stellato e tramonti alla fine della valle.



Antico Granaio di Charme, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : adeguato al riposo, selvaggio

Capacità : da 1 a 2 persona(e)

Camera(e) : 1

Stanza(e) : 1

Talairan - Aude (11) - Linguadoca Rossiglione

Francia

Nr. annuncio 45119

www.ihait.it



>> CASE VACANZE

DA PRIVATO A PRIVATO



Casa vacanza di Charme



Antico Granaio di Charme, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per coppia, sportivo(i)**
- **Vista** : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, montagna, campagna, tramonto fantastico
- **Ambito** : adeguato al riposo, selvaggio
- **Esposizione** : Sud-est

" INTERNI grande open space abitabile, con due travi del tetto triangolare e doppie finestre dal pavimento al soffitto, ciascuno con piccolo balcone. Piacevolmente arredato con combinazione di vecchi e nuovi mobili. Grande cucina/sala da pranzo dispone di fornello a gas a 4 anelli e utensili da forno, tostapane, cucina e tavolo, tutti in buone condizioni. Frigorifero nello spazio dispensa separato; stufa a legna per i mesi più freddi. Ampio e luminoso bagno con WC e bidet semi-separato. Asciugacapelli fornito. Doppia zona letto con letto molto confortevole, nuovo (queen size, 160 cm). Letto singolo supplementare disponibile. Riscaldamento supplementare e ventilatori. ESTERNO questo è un ambiente di pesticidi con grande acqua 100%. Tavolo e sedie, panche rustiche, comode poltrone giardino e ombrellone. Barbecue in pietra per l'autunno e la primavera. Passeggiate da portone, uno con vista sui Pirenei. Ci sono due altre case in 'Amleto'; i proprietari di questi - vicini gentili - potrebbero essere sul sito. "

Gli extra

- **Parcheggio** :
Parcheggio non coperto : nell'abitazione, posto(i) riservato(i).
- **Attrezzature bambino** :
Fasciatoio

Ambiente & localizzazione



Campagna

" Splendido fiume, piscina eccellente spot localmente. Nei pressi della medievale città di Lagrasse, con mercato di sabato. Sacco di ottimi ristoranti locali, degustazione di vini, miele, ceramiche, formaggio, olive. Terra dei Catari e Albigeois, ci sono meravigliosi, i primi castelli medievali, monasteri e città da 15 minuti a un'ora e mezza di distanza. Particolarmente consigliato, la città di Lagrasse e Minerve; Villerouge Termenès, Peyrepertuse, Quéribus e Termès castelli; Abbazie Fontfroide e Lagrasse. Più lontano, i castelli di Lastours e di Montségur e, lungo la costa, il castello di Salses. Il paesaggio locale è molto variate, con passeggiate attraverso la boscaglia, o nelle colline con boschi di quercia verde indiginous piccola e più facile passeggiate tra vigneti e ulivi. A nord sono le montagne nere e, a breve distanza, la bella, Placido Canal du Midi. Anche: ('Le Plo' Montlaur) a cavallo, pesca, Niaux preistorica Grotta dipinta è un giorno di viaggio da qui, Sigean Safari park. "

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, aquilone, Club aeronautica, passeggiata a cavallo

Ambiente

- **Località** :
Pista di pattinaggio 50km
Mare/oceano 50km
Spiaggia 7,5km
Spiaggia con ciotoli 10km
Base aeronautica 25km
Scogliera 500m
Fiume 7,5km
Specchio d'acqua 25km
Lago >50km
Foresta 800m
Massiccio montuoso >50km



l'appartamento



l'appartamento



arredamento

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
da 1 a 2 persona(e) (2 adulti)
- **Superficie abitabile :**
100m²
- **Disposizione interna :**
1 stanza(e), 1 camera(e), 1 bagno(i), soggiorno 70m², angolo cottura, cantina
- **Posto(i) letto(i) :**
1 letto(i) king-size(s), 1 letto(i) singolo(i)
- **Confort :**
Lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, accesso internet banda larga, wifi, armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, ventilatore, riscaldamento elettrico, stufa a legna, stufa ad olio combustibile, abbaino, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, bollitore elettrico, tostiera, cucina a gas, forno, frigorifero, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**
> 10 ha
- **Sistemazione esterna :**
Tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**
Terreno chiuso > 10 ha, giardino 300m², bosco, pineta, orto, pozzo/sorgente
- **Attrezzature esterne :**
Tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, ombrellone, WC esterno



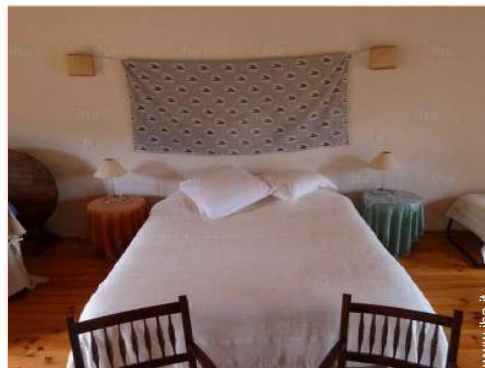
l'appartamento

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana + €12), Biancheria da casa, Asciugamano da spiaggia supplemento (1 volte/settimana + €8)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza supplemento (+€50), Parcheggio

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : conduttura



camera

Album fotografico - 1



l'appartamento



l'appartamento



arredamento



camera



l'appartamento

Album fotografico - 2



bagno(i)

lavatrice

cucina



angolo cottura



vista dall'appartamento



escursione



vista nord-ovest



vista ovest



la proprietà

Album fotografico - 3



Primavera



Primavera



Primavera



escursione



vista sulla campagna



vista sulla campagna



vista sulla campagna



Estate

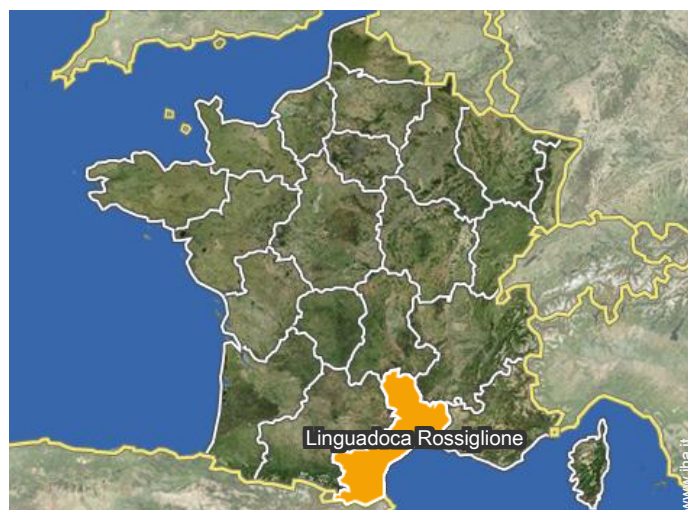
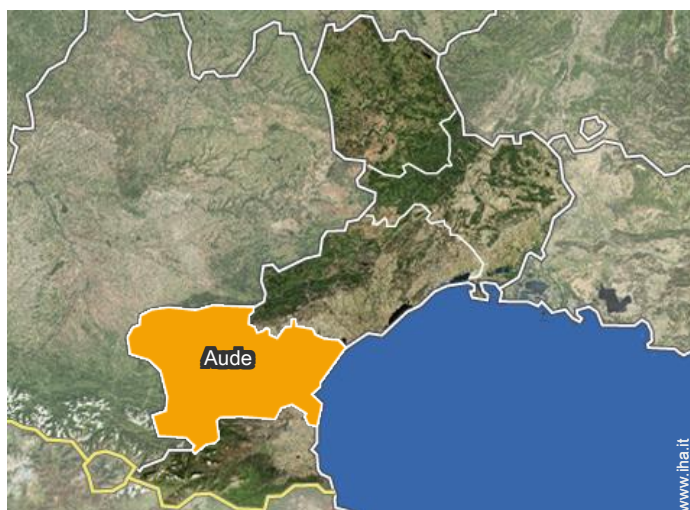


spiaggia con ciotoli




vista sul tramonto

Localizzazione



Localizzazione & Accesso

“ Regione Corbières, a metà strada tra Narbona e Carcassonne. Aeroporti: Carcassonne, Perpignan, Tolosa, Montpellier, Girona (Spagna). Stazioni ferroviarie: Narbonne, Carcassonne, Lézignan-Corbières. Il fienile è in un vicolo di 1,8 km fuori strada. Ulteriori informazioni al momento della prenotazione. ”

 Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43°2'41"N - Longitudine 2°40'12"E (Abitazione)

Indirizzo

→ The Barn
11220 Talairan

• Autostrada (uscita) A61

→ Lézignan Corbières, Aude, Linguadoca
Rossiglione, Francia
→ Distanza : 21km

• Aeroporto Carcassonne Salvaza

→ Carcassonne, Aude, Linguadoca
Rossiglione, Francia
→ Distanza : 40km

• Carcassonne : (53km)

- Narbona : (57km)
- Figueres : (145km)

Contatti

Lingue parlate 

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2018

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Set	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ott	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dic	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Gen	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G									
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Prenotato

Calendario delle disponibilità - da : febbraio 2019

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Antico Granaio di Charme - da 1 a 2 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<input type="checkbox"/> Media stagione	-	€300	€525	€770	€1200
<input type="checkbox"/> Alta stagione	-	€350	€560	€980	€1800

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 35% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : €150

• Affitti

- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : €50
- Supplemento previsto per : - animali

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario

Contatti

Lingue parlate 

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
45119
>> Prenotare <<