

# Casa vacanza di Prestigio Dernau "Ferienvilla Näkel"



**Casa di Prestigio**, divisorio(i), al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

Ambito : vinicola, adeguato al riposo

Capacità : da 2 a 6 persona(e)

Camera(e) : 2

Dernau - Regione di Coblenza - Renania Palatinato  
Germania

Prenotazione : +49 (0) 177 2424491 (Germania)

Nr. annuncio 68939

www.iha.it



### Casa vacanza di Prestigio



Casa di Prestigio, divisorio(i), al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- Ideale per tutte le età, luna di miele
- Vista : panoramico, accessibile, campagna, giardino/parco, vigneti, villaggio
- Ambito : vinicola, adeguato al riposo
- Esposizione : Sud

### Gli extra

- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 5 sul terreno.
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone



la proprietà

### Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca Terme

#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, escursione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, parapendio, aliante (club), escursione in barca, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, circuito automobilistico, bowling, pesca con lenza

- Assistenza :

Scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Ristorante, cinema, parco e giardino, zoo/parco animale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, cantina e degustazione di vino, casino, bagni naturali, terme, sauna, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

#### Ambiente

- Località :

Pista di pattinaggio 40km  
Piscina riscaldata 7,5km  
Piscina pubblica 5km  
Campo da tennis pubblico 200m  
Percorso di golf 18 buche 15km  
Foresta 200m

- Comodità :

Villaggio centro 200m  
Fermata/stazionamento bus 200m  
Noleggio biciclette/mountain bike 500m  
Noleggio auto 10km  
Panetteria 300m  
Traiteur 10km  
Negozi tipici 500m  
Supermercato 300m  
Salone di coiffure 200m  
Ufficio postale 800m  
Banca 300m  
Distributore automatico di biglietti 300m  
Farmacia 7,5km  
Medico 300m  
Ospedale 10km  
Ambulatorio 10km



vista dalla cucina



la proprietà





sistemazione interna

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
da 2 a 6 persona(e) (4 adulti, 2 bambini)
- **Disposizione interna :**  
2 camera(e), 1 bagno(i), 1 WC, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo pranzo, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
TV, lettore DVD, gioco di società, cavo/satellite, wifi, armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, doccia massaggio, riscaldamento centrale, riscaldamento elettrico, tende, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, aspirapolvere, ferro da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
400m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 15m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 4m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Giardino, frutteto
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, sedia sdraio



camera

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Affitto non fumatori  
Acqua : calda/fredda



vista dalla camera



Album fotografico - 1



vista d'insieme



la proprietà



la proprietà



vista dalla cucina



sistemazione interna



vista dalla camera



Album fotografico - 2



camera



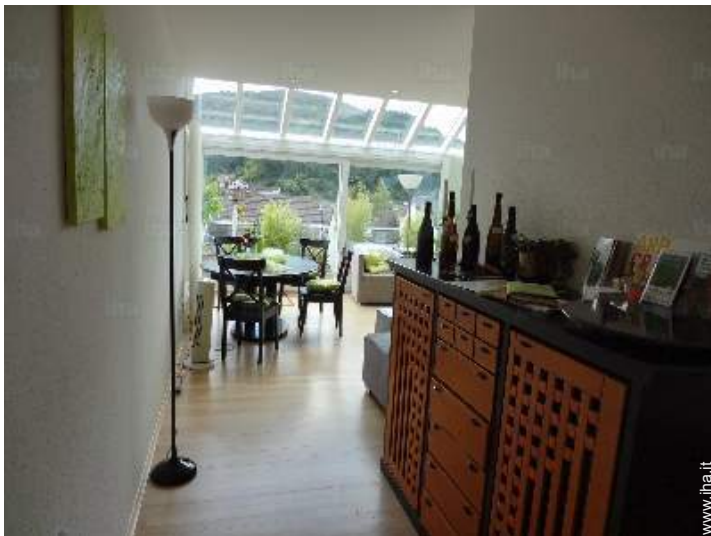
bagno(i)



Ambiente



vista sui vigneti



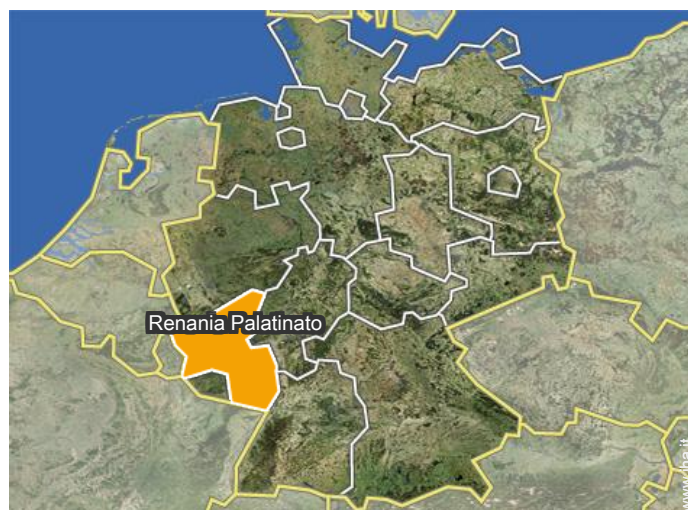
angolo pranzo



panorama



### Localizzazione



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 50°32'12"N - Longitudine 7°2'37"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Hardtbergstrasse 17  
53507 Dernau

● **Autostrada (uscita) A61**

→ Bad Neuenahr Ahrweiler, Regione di  
Coblenza, Renania Palatinato, Germania  
→ Distanza : 5km

- Bad Neuenahr Ahrweiler : (5km)
- Bonn : (30km)
- Colonia : (60km)

### Contatti

Lingue parlate  

Casa vacanza di Prestigio  
Dernau - Germania  
"Ferienvilla Näkel"

7

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : settembre 2017

Set	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Ott	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dic	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Gen	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Feb	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Prenotato  Bassa stagione

Casa vacanza di Prestigio  
 Regione di Coblenza - Renania Palatinato  
**"Ferienvilla Näkel"**

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : giugno 2018

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Prenotato

 Bassa stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa di Prestigio - da 2 a 6 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Alta stagione	€89 ↓ > 3	-	-	-	-
<a href="#">↓ Riduzione tariffa</a>		> Minimo Nocte			

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
 65% dell'importo dell'affitto  
 → Pagamento del saldo :  
 alla consegna delle chiavi

• Affitti

→ Supplemento previsto per :  
 - animali  
 - letto(i) supplementare(i)

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
 Nr. annuncio  
 68939  
 >> Prenotare <<

Contatti

Lingue parlate  

Nr. annuncio 68939

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> CASE VACANZE

DA PRIVATO A PRIVATO