

# Casa vacanza di Prestigio Monferrato "Villa Pesce - Barbera"

Cortese: Esclusivo appartamento per 2 pers con vista panoramica, 74 m2 superficie abitabile, balcone, ascensore, piscina, situato nel villaggio vinicolo con ristorante & negozi



Appartamento di Prestigio al pianterreno, entrata comune, in un(a) Villa di Charme al piano terra

Ambito : pittoresco, vinicola

Capacità : da 5 a 6 persona(e)  
Camera(e) : 2

Mombaruzzo - Provincia di Asti (AT) - Piemonte

Italia

Nr. annuncio 51674

Prenotazione : +41 (0) 798332410 (Svizzera)

www.iha.it



>> CASE VACANZE

DA PRIVATO A PRIVATO

## Casa vacanza di Prestigio



Appartamento di Prestigio al pianterreno, entrata comune, in un(a) Villa di Charme al piano terra

- **Ideale per famiglia, gruppo**
- **Vista :** panoramico, piscina, giardino/parco, vigneti, villaggio, illuminazione notturna
- **Ambito :** pittoresco, vinicola
- **Esposizione :** Sud

" La casa del XVI secolo è stata ristrutturata nel 2010 con molta cura e amore per il dettaglio e offre oggi 6 appartamenti con tutti i comfort. Una piscina 10x4 m si trova nel giardino, che vi invita nella stagione calda un rallentamento. Grazie alla sua posizione panoramica nel centro del paese, si può godere la vista dei vigneti. Allo stesso tempo ristoranti, caffetterie e negozi, a pochi passi, così che si può godere la vita italiana al suo massimo. Questo grande appartamento Cortese è 74 m<sup>2</sup>, 2 ° piano (con ascensore) e offre un ampio soggiorno con cucina e forno di Svezia con soffitti di 5 m di altezza, come pure una camera da letto e un bagno con doccia. "

## Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 4m), sistema di illuminazione, accesso tramite scaletta (aperta da '01 maggio' al '20 ottobre')
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : nell'abitazione.
- **Agevolazioni :**  
4 bicicletta(e)
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone, bagnetto bambino

## Ambiente & localizzazione



Campagna



Cultura

" Mombaruzzo, un piccolo villaggio vinicolo nel Monferrato, conosciuto per il suo vino, gli Amaretti e il tartufo bianco, si trova a metà tra Milano, Torino e Genova. Per la bella città della provincia di Asti, Alessandria e Acqui Terme solo 25 minuti e al mare un'ora. Il Piemonte è l'ideale per i turisti che sono alla ricerca di qualità della vita, vino degustazione, passeggiare, riposare, ma anche per le famiglie, vuoi vivere una vacanza attiva lontano dal trambusto della città. "

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Percorso, escursione

- **Attrazioni e relax :**

Ristorante, centro storico, museo, antichità & anticaglie, cantina e degustazione di vino, terme

### Ambiente

- **Località :**

Foresta

- **Comodità :**

Villaggio centro 200m  
Panetteria 200m  
Traiteur 200m  
Negozi tipici 100m  
Ufficio postale 200m  
Banca 200m  
Distributore automatico di biglietti 200m  
Farmacia 200m  
Medico 200m



vista dal giardino/parco



piscina in comune



la proprietà

## Interno

- **Capacità di ospitalità :**

da 5 a 6 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

150m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

2 camera(e), 2 bagno(i), soggiorno 40m<sup>2</sup>, grande cucina indipendente, angolo cottura, cantina

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 1 divano(i) letto 1 pers

- **Confort :**

Camino, TV, sistema hi-fi, gioco di società, collezione di libri, presa per antenna tv, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi, armadio, armadietto, scaldasciugamani, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro, antifurto, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, cucina a gas, forno, cappa aspirante, frigorifero, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, aspirapolvere

## Esterno

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 15m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso, giardino

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, 12 sedia sdraio



soggiorno

## Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Asciugamani da spiaggia, Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza supplemento (+€75), Manutenzione giardino/piscina, Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento

- **Personale :**

Personale supplemento, Cuoco(chi)/cuoca (che) supplemento, Autista supplemento, Baby sitting supplemento, Guida supplemento

## Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali non ammessi

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda, acqua non potabile

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura

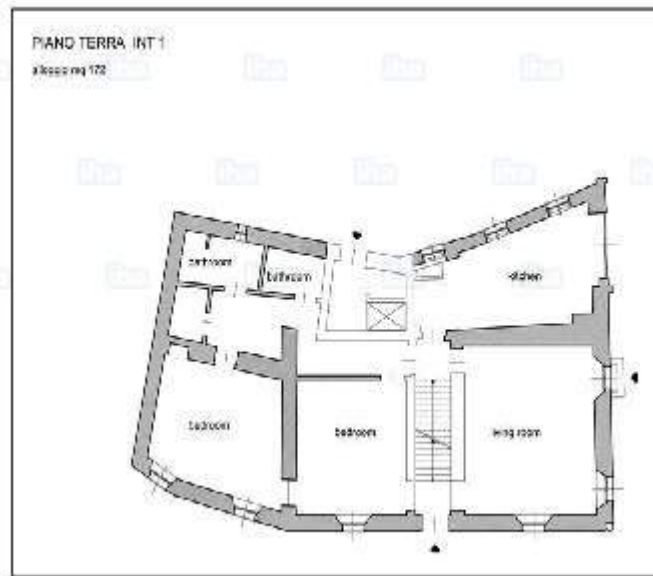
- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle



terrazzo

Piantina



Album fotografico - 1



piscina in comune



vista dal giardino/parco



la proprietà



terrazzo



soggiorno

Album fotografico - 2



soggiorno



cucina



camera



facciata



facciata



villaggio centro



Ambiente



Comodità



cantina e degustazione di vino



cantina e degustazione di vino



Cultura



facciata

### Localizzazione



### Localizzazione & Accesso

" Uscita autostrada Alessandria Sud, direzione Acqui Terme e uscire dopo 12 km in direzione di Mombaruzzo. "



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44°46'16.5"N - Longitudine 8°26'50.3"E (Abitazione)

#### Indirizzo

→ Vicolo Garibaldi 7-9  
14046 Mombaruzzo

#### ● Autostrada (uscita) A26

→ Alessandria, Provincia di Alessandria,  
Piemonte, Italia  
→ Distanza : 20km  
→ Tempo : 20'

#### ● Stazione ferroviaria Alessandria

→ Alessandria, Provincia di Alessandria,  
Piemonte, Italia  
→ Distanza : 24km  
→ Tempo : 30'

#### ● Aeroporto Milan Malpensa

→ Milano, Provincia di Milano, Lombardia,  
Italia  
→ Distanza : 140km  
→ Tempo : 1h30'

- Asti : (33km)
- Acqui Terme : (16km)
- Alessandria : (22km)

### Contatti

Lingue parlate

Casa vacanza di Prestigio  
 Monferrato - Italia  
**"Villa Pesce - Barbera"**

Calendario delle disponibilità - da : settembre 2017

Set	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ott	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dic	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Gen	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Media stagione  Bassa stagione



Calendario delle disponibilità - da : giugno 2018

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31



Media stagione



Bassa stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento di Prestigio - da 5 a 6 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
Bassa stagione	-	€400	€700 <i>(Sabato)</i>	-	-
Media stagione	-	-	€800 <i>(Sabato)</i>	-	-
Alta stagione	-	-	€920 <i>(Sabato)</i>	-	-
Periodo promozionale	-	€400	-	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 2 mesi prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : €200

• Affitti

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno inclusa
- Supplemento previsto per : - letto(i) supplementare(i)

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
 Nr. annuncio  
 51674  
 >> Prenotare <<

Contatti

Lingue parlate