

# Case vacanze Ambleteuse Casa

Una bella villa contemporanea immerso all'interno di un ambiente naturale verde e boscoso, che vanta una vista eccezionale sul forte di Ambleteuse, la baia di Slack e il mare.



**Casa**, individuale, da 1 piano in un(a)  
Proprietà privata

Ambito : paradisiaco, esclusivo

Capacità : da 1 a 10 persona(e)

Camera(e) : 4

Stanza(e) : 8

Ambleteuse - Passo di Calais (62) - Nord Passo di Calais

Francia

Prenotazione : +33 (0) 613811527 (Francia)

Nr. annuncio 13654

www.iha.it



## Case vacanze



Casa, individuale, da 1 piano in un(a)  
Proprietà privata

- **Ideale per grandi famiglie, più famiglie**

- **Vista** : panoramico, accessibile, dominante, mare/oceano, giardino/parco, tramonto fantastico

- **Ambito** : paradisiaco, esclusivo
- **Esposizione** : Sud

" Grande villa contemporanea chiaro e luminoso, godendo di una vista spettacolare ed eccezionale sul mare, baia e le dune. Esposto a sud-sud est, potrete godere attraverso le grandi finestre dei raggi del sole dall'alba al tramonto. Una dimensione unica di questo ampio soggiorno di 70 m2 con cucina integrata ed estesa lato pranzo terrazza e un giardino sul lato della cucina. Quattro camere da letto spaziose, tra cui uno di grandi dimensioni, che domina tutto il mare vista, due bagni con doppi lavabi, doccia e vasca da bagno. Costruito in un terreno di 2000 m2 troverete la calma della campagna associata con la vicinanza al mare. La posizione di questa villa si trova nel villaggio, a due passi da negozi e spiagge e fornisce l'accesso su e giù per il giardino a piedi e in bicicletta percorsi. Andrà tutto bene! "

## Gli extra

- **Parcheggio** :

Parcheggio non coperto : 2 sul terreno.

## Ambiente & localizzazione



Mare



Golf

" Ambleteuse luogo convenientemente situato per scoprire la regione di 2 tappi, Grand Site de France. Sentieri escursionistici partono dalla villa per farvi scoprire questo magnifico sito a piedi o in bicicletta. Wimereux golf course 10 minuti, il centro Nausica in 10 minuti e numerosi ristoranti gourmet. Aquabranche nelle vicinanze anche. Club di vela, tennis, canoa e kayak, kite surf, pesca, di gamberetti in affitto per le cozze, granchio..."

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, immersione, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, aquilone, passeggiata a cavallo, mini-golf, campo di bocce

- **Assistenza** :

Scuola di vela, scuola di tennis, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, ristorante, parco marino, museo

### Ambiente

- **Località** :

Pista di pattinaggio 10km  
Piscina riscaldata 7,5km  
Mare/oceano 300m  
Spiaggia 300m  
Spiaggia con ciotoli 300m  
Spiaggia rocciosa 300m  
Piscina pubblica 7,5km  
Campo da tennis pubblico 200m  
Percorso di golf 9 buche 5km  
Percorso di golf 18 buche 5km  
Punto di windsurf 7,5km  
Centro nautico 5km  
Scogliera 2km  
Fiume 100m  
Marina 10km

- **Comodità** :

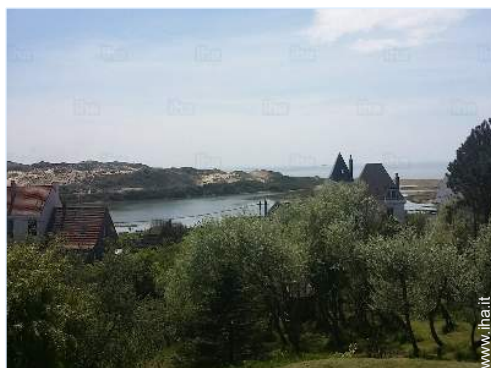
Villaggio centro 50m  
Panetteria 50m  
Negozi tipici 50m  
Supermercato 100m  
Salone di coiffure 50m  
Ufficio postale 50m  
Distributore automatico di biglietti 50m  
Farmacia 100m  
Medico 100m  
Infermiera 100m  
Ospedale 15km



facciata



vista dal terrazzo



vista dalla casa

### Esterno

- Superficie del terreno :  
2000m<sup>2</sup>
- Sistemazione esterna :  
Terrazzo
- Ambito esterno :  
Giardino > 1000m<sup>2</sup>
- Attrezzature esterne :  
Barbecue, salotto da giardino



vista dalla camera

### Interno

- Capacità di ospitalità :  
da 1 a 10 persona(e) (8 adulti, 2 bambini)
- Superficie abitabile :  
220m<sup>2</sup>
- Disposizione interna :  
8 stanza(e), 4 camera(e), 2 bagno(i), 2 WC, soggiorno, salone, grande cucina in stile americano, sala da pranzo, angolo cottura, cantina
- Posto(i) letto(i) :  
1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) queen-size (s), 2 letto(i) singolo(i), 1 letto estraibile 1 persona, 2 possibilità letto(i) supplementare (i)
- Confort :  
TV, gioco di società, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, riscaldamento centrale, vetrata, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili
- Attrezzatura domestica :  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, robot da cucina, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- Biancheria :  
Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- Casa :  
Pulizia alla partenza supplemento (+€80)

### Informazioni utili

- Informazioni utili  
Animali non ammessi  
Affitto non fumatori  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz



vista dal salone

Album fotografico - 1



vista dal terrazzo



facciata



vista dalla casa



vista dal salone



vista dalla camera

Album fotografico - 2



vista dalla proprietà



angolo cottura



salone



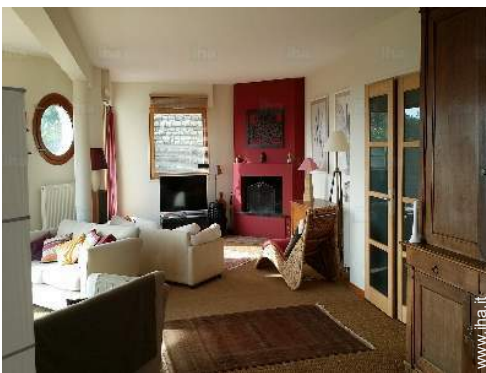
vista dalla sala da pranzo



vista dal salone



grande cucina in stile americano



salone



vista dalla camera



bagno(i)

Album fotografico - 3



camera



camera



camera



la casa



bagno(i)



vista dalla proprietà



Mare



Mare




vista dal salone

### Localizzazione



### Localizzazione & Accesso

" Dalla villa è possibile effettuare escursioni a piedi o in bici sui sentieri nelle dune, scogliere e campagna tutto nelle vicinanze e sulla diga. Potrete giocare a tennis presso il club a 100 m dalla casa. Ambleteuse è un grazioso piccolo villaggio di pescatori con vecchio Fort Vauban, che si possono visitare. Può anche scegliere alcune cozze con la bassa marea e granchi! C'è un Museo di 39-40 da visitare. "

 Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 50°48'28"N - Longitudine 1°36'32"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ 3 rue Romaine  
62164 Ambleteuse

#### • Autostrada (uscita) A16

→ Marquise, Passo di Calais, Nord Passo di Calais, Francia  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 10'

#### • Stazione ferroviaria Boulogne-Ville

→ Boulogne sur Mer, Passo di Calais, Nord Passo di Calais, Francia  
→ Distanza : 12km

→ Tempo : 10'

#### • Stazione ferroviaria Calais Fréthun

→ Calais, Passo di Calais, Nord Passo di Calais, Francia  
→ Distanza : 29km  
→ Tempo : 15'

• Boulogne sur Mer : (12km)

• Wimereux : (5km)

• Wissant : (12km)

### Contatti

Lingue parlate  

# Case vacanze Passo di Calais - Nord Passo di Calais Casa

## Calendario delle disponibilità - da : febbraio 2019

Feb	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mag	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ago	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Set	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ott	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						

Prenotato
  Media stagione
  Alta stagione



Calendario delle disponibilità - da : novembre 2019

Dic	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Gen	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato Media stagione Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa - da 1 a 10 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
Bassa stagione	-	-	€950 (Sabato)	€1800 (Sabato)	-
Media stagione	-	-	€1200 (Sabato)	€2400 (Sabato)	-
Alta stagione	-	-	€1300 (Sabato)	€2600 (Sabato)	-
Periodo promozionale	-	-	€800 (Sabato)	€1600	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla consegna delle chiavi
- Cauzione richiesta : €500

• Affitti

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : €80

Modalità di pagamento ammesse

- Switch/Maestro • Bonifico bancario • Contanti

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
13654  
[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Lingue parlate