

# Case vacanze Belluno "Vena d' Oro"



**Villa**, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : adeguato al riposo, romantico

Capacità : da 2 a 7 persona(e)

Camera(e) : 4

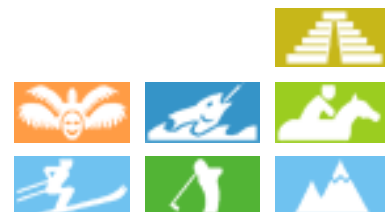
Stanza(e) : 8

Belluno - Provincia di Belluno (BL) - Veneto

Italia

Nr. annuncio 8058

[www.iha.it](http://www.iha.it)



## Case vacanze



Villa, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, coppia con bambino
- Vista : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, montagna, campi agricoli, fiume, città
- Ambito : adeguato al riposo, romantico
- Esposizione : Sud-ovest

## Gli extra

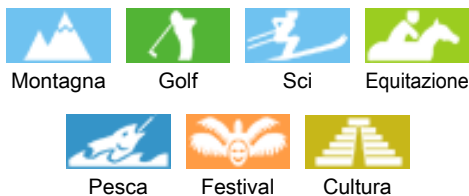
- Tennis :  
Campo da tennis privato, Superficie dura
- Parcheggio :  
Parcheggio non coperto : 2 nell'abitazione.
- Agevolazioni :  
Armadio per gli sci, asciugascarponi da sci, tavolo da ping-pong, 4 bicicletta(e), auto da turismo, attrezzature equestri
- Attrezzature bambino :  
Seggiolone, bagnetto bambino, passeggino

Privilegi :  
Campo pratica, scuderia



Ambito esterno

## Ambiente & localizzazione



### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, sci di fondo, sci fuori pista, ski trekking, Sci a tallone libero, snowboard, pattini da ghiaccio, bob, luogo per bagnarsi, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, torrentismo, rafting, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, paracadutismo, deltaplano, parapendio, Club aeronautica, aliante (club), passeggiata a cavallo

- Assistenza :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di vela, scuola di tennis, scuola di equitazione

### Ambiente

- Località :  
Piste di sci 1km  
Ski lifts 1km  
Pista di pattinaggio 4km  
Mare/oceano 50km  
Percorso di golf 9 buche 15km  
Base aeronautica 4km  
Punto di windsurf 15km  
Centro nautico 5km  
Rapide sui fiumi 1km  
Cascata 1km  
Scogliera 1km  
Fiume 1km  
Lago 5km  
Massiccio montuoso 1km  
Via ferrata 1km



angolo cottura



soggiorno





camera

## Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
da 2 a 7 persona(e) (6 adulti, 1 bambini)
- **Superficie abitabile :**  
250m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
8 stanza(e), 4 camera(e), 1 bagno(i), 1 doccia, soggiorno 30m<sup>2</sup>, salone 20m<sup>2</sup>, cucina tipica, sala da pranzo, angolo pranzo, salone con televisore, biblioteca, reception, lavanderia, cantina, patio, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) king-size (s), 1 letto(i) queen-size(s), 1 letto(i) pieghevole, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
Camino, TV, collezione di libri, cavo/satellite, wifi, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, riscaldamento centrale, stufa a legna, stufa ad olio combustibile, tende, serrande avvolgibili, serrande automatiche
- **Attrezzatura domestica :**  
Utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, tostiera, spremiagrumi, cucina a gas, forno, forno microonde, frigorifero, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

## Esterno

- **Superficie del terreno :**  
4 ha
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo, terrazzo coperto 10m<sup>2</sup>, balcone 10m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato 200m<sup>2</sup>, terreno > 1000m<sup>2</sup>, prato inglese > 1000m<sup>2</sup>, parco boscoso 3 ha, pineta 3 ha
- **Attrezzature esterne :**  
Cucina esterna, barbecue, tavolo da giardino, 7 sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 2 sedia sdraio, 1 amaca (che), dondolo, altalena

## Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento (1 volte/settimana + €10), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana), Biancheria da casa supplemento (1 volte/settimana), Coperta(e) supplemento (1 volte/settimana), Cuscino(i) supplemento (2 volte/settimana)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+€60), Snevamento (7 volte/settimana), Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento
- **Personale :**  
Personale supplemento, Cuoco(chi)/cuoca (che) supplemento (+€30), Autista supplemento, Biancheria supplemento, Baby sitting supplemento, Guida supplemento
- **Ristorazione :**  
Prima colazione supplemento, Table d'hôte supplemento, Grigliata supplemento, Mezza pensione supplemento, Pensione completa supplemento, Preparazione pasti tipici supplemento (+€30), Preparazione cesto da pic-nic supplemento

## Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Presenza sul posto : animali domestici, equini, animali da fattoria, animali 'selvaggi'  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura

Album fotografico - 1



Ambito esterno



soggiorno

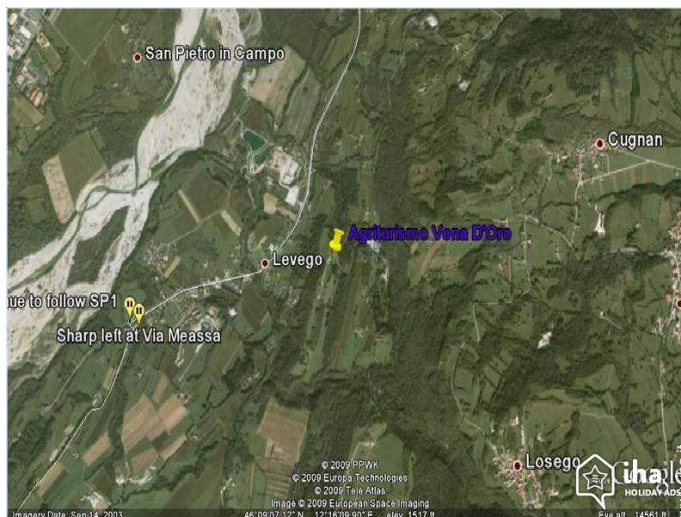
angolo cottura



camera



### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46°9'8  
"N - Longitudine 12°16'4"E (Abitazione)

#### Indirizzo

→ Via Vena d'Oro 40  
32100 Belluno

#### • Aeroporto Belluno

→ Belluno, Provincia di Belluno, Veneto,  
Italia  
→ Distanza : 4km  
→ Tempo : 10'

#### • Aeroporto Venice Marco Polo

→ Venezia, Provincia di Venezia, Veneto,  
Italia  
→ Distanza : 90km  
→ Tempo : 1h

#### • Aeroporto Treviso Sant'Angelo Antonio Canova

→ Treviso, Provincia di Treviso, Veneto,  
Italia  
→ Tempo : 30'

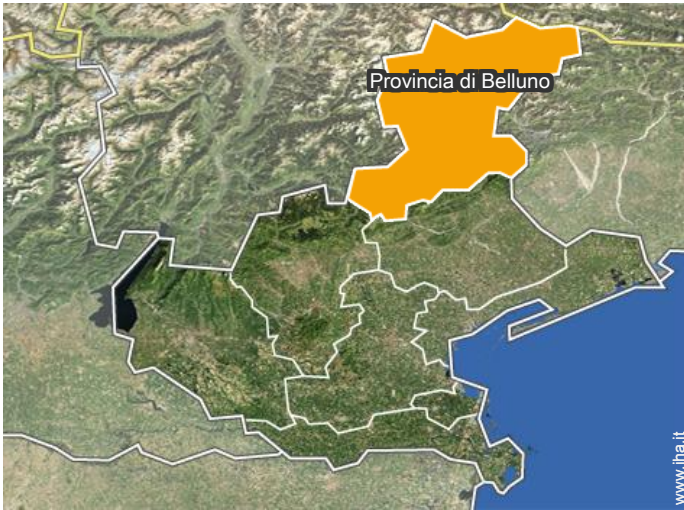
- Belluno : (4km)
- Venezia : (90km)
- Cortina d'Ampezzo : (45km)

### Contatti

Lingue parlate



Localizzazione



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2018

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Set	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ott	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dic	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gen	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Calendario delle disponibilità - da : febbraio 2019

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mese : Seguevole >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - da 2 a 7 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	€700 (Sabato)	-	-
 Media stagione	-	-	€800 (Sabato)	-	-
 Alta stagione	-	-	€1100 (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
- 50% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
- 1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : €250

• Affitti

- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : €70
- Supplemento previsto per :
- bambino
- animali
- letto(i) supplementare(i)

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • PayPal • Contanti

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
8058  
[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Lingue parlate  