

# Case vacanze Bodenwerder "Haus Junkergrund"

Inondata di sole, arredamento moderno, piano terra senza scale, portatori di handicap-friendly, accessibile ai disabili. Con una grande terrazza dove è consentito fumare. La colazione è disponibile. Affitti vacanze anche con il cane, nelle vicinanze, in p



**Appartamento** al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : adeguato al riposo, calma

Capacità : da 1 a 3 persona(e)

Camera(e) : 1

Stanza(e) : 2

Bodenwerder - Distretto di Hannover - Bassa Sassonia  
Germania

Prenotazione : +49 (0) 5533409740 (Germania)

Nr. annuncio 1835

[www.iha.it](http://www.iha.it)



## Case vacanze



Appartamento al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, famiglia
- Vista : panoramico, montagna, campagna, foresta, fiume, città
- Ambito : adeguato al riposo, calma
- Esposizione : Sud-ovest

" Potrete soggiornare in appartamenti moderni e completamente attrezzati. Sulla spaziosa terrazza potrete rilassarvi nell'area benessere o sui nostri divani in pelle. Godetevi le belle serate d'estate in tutta tranquillità. Potrete soggiornare in moderni appartamenti arredati con ingresso indipendente. Gli appartamenti sono adatti per rollator e sedie a rotelle elettriche. Luminoso soggiorno, camera da letto con letto matrimoniale, cucina completa con lavastoviglie, bagno con doccia e asciugacapelli (lavatrice). Tutte le camere con oscuramento completo di tapparelle esterne. La terrazza parzialmente coperta (46QM) è consentita fumare. Qui potrete rilassarvi con un falò o al grill anche sotto la pioggia. Godetevi i nostri fuochi regolari con serate barbecue. Vari giochi per il tempo libero sono disponibili tra cui scegliere. Cartine escursionistiche, mappe di biciclette e materiale di ampie informazioni per escursioni sono disponibili. "

## Gli extra

- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 2 sul terreno.
- **Agevolazioni :**  
Gioco delle freccette
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone

## Ambiente & localizzazione



Campagna Golf Equitazione Pesca



Cultura

" Il Bergland Weser è una vacanza meravigliosa e la regione di villeggiatura. Gli amanti della natura e i vacanzieri attivi saranno completamente a vostro carico. Visitare uno dei numerosi castelli e castelli della regione. Escursioni alla storica vecchia città di Hameln, Rinteln, Minden, Detmold o male bocche sono raccomandati e interessante. Si possono trovare diversi tipi di parchi nelle immediate vicinanze. Essi sono molto popolari con grandi e piccoli, (ad esempio il parco giochi a Springe, lo zoo a Bad Pyrmont o lo zoo di Hannover). I ciclisti sono completamente a loro spese nel Weser Bergland. La pista ciclabile Weser è stata premiata con 4 stelle nel 2017! Una linea ferroviaria ex è stata ampliata a un itinerario di carrelli. Un punto culminante è anche la slittovia estiva in che la subiscono. Non solo i bambini sono entusiasti la slittovia estiva! Il Bergland Weser è una vera bicicletta e paradiso escursionistico. Gite guidate in bicicletta e le escursioni possibili. Il Weser Bergland offre anche i motociclisti un paesaggio notevole e tortuoso. (non come overflow come la resina) Draghi e Ultraleichtflüge con posto di atterraggio in terra per i percorsi a piedi Weser. The Nordic sono in attesa per la vostra visita. Voli con aerei a vela o sport, parapendio, thermal panoramici, avventura, piscina interna e riscaldata all'aperto nella regione. Molte oasi di benessere vi invitano a rilassarvi. Pesca, nuoto, surf e sci d'acqua. Giocare a golf e Minigolf. Birilli, bowling, squash, tennis, badminton, arrampicata su roccia, gite in moto, a cavallo riding Canoeing, parchi di divertimenti e Parco giochi per bambini nelle vicinanze, esplorare grotte, ecc. "

## Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, sci nautico, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, deltaplano, parapendio, Volo ultraleggero, aerostato, Club aeronautica, aliante (club), escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, skate board (rampa), pesca con lenza

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, ristorante, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, museo, teatro, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, bagni naturali, terme, sauna,

bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

## Ambiente

- **Località :**

Piscina riscaldata 800m  
Piscina pubblica 15km  
Base areonautica 20km  
Fiume 500m  
Foresta 100m  
Marina 3km



l'appartamento



l'appartamento





camera

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

da 1 a 3 persona(e) (3 adulti)

- **Superficie abitabile :**

45m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

2 stanza(e), 1 camera(e), angolo notte, 1 bagno(i), WC, soggiorno, cucina indipendente

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) a scomparsa 1 pers, 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

TV, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, cavo/satellite, accesso internet banda larga, wifi, armadio, guardaroba, cassetta di sicurezza, radio sveglia, asciugacapelli, scaldia asciugamani, riscaldamento centrale, tende, tende, doppio vetro, serrande automatiche, allarme antincendio

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

1000m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 45m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 16m<sup>2</sup>, solarium 45m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Giardino 800m<sup>2</sup>, prato inglese 400m<sup>2</sup>, frutteto, orto 50m<sup>2</sup>, piscina fuori terra

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 8 sedia(e) da giardino, carrello, ombrellone, 4 sedia sdraio



cucina

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione (1 volte/settimana), Pulizia alla partenza, Snevamento, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento

- **Personale :**

Autista supplemento, Biancheria supplemento (1 volte/settimana), Baby sitting supplemento, Massaggio supplemento

- **Ristorazione :**

Prima colazione supplemento (+€7)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

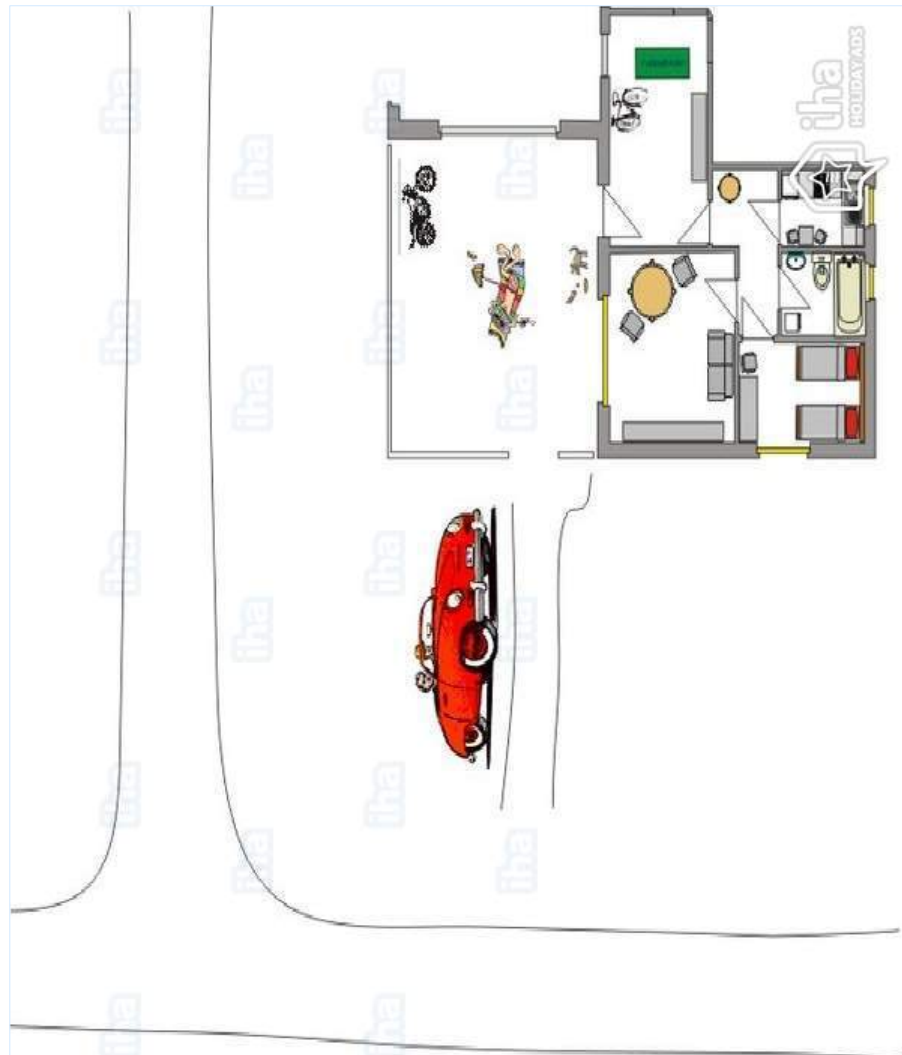
Accesso sedia a rotelle

Dotazioni per i diversamente abili : motoria



possibilità letto(i) supplementare(i)

Piantina



www.iha.it



Album fotografico - 1



l'appartamento



l'appartamento



camera



possibilità letto(i) supplementare(i)



cucina



Album fotografico - 2



bagno(i)



Primavera



terrazzo



vista dal terrazzo coperto



barbecue

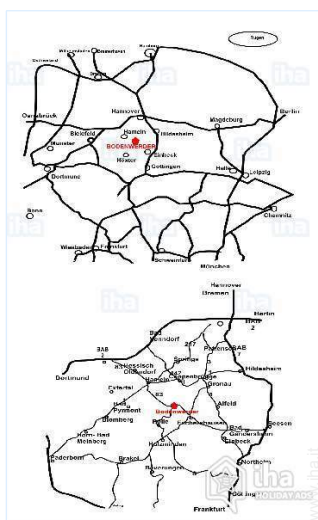


terrazzo coperto




terrazzo coperto

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso

" Abbiamo volentieri prendervi dalla stazione ferroviaria. Da direzione Frisia o Flensburg prendere direzione Dortmund, sulla A2 fino all'uscita Rehren, a Hamelin - B83 direzione Holzminden. In direzione di Bodenwerder Rühle. Dietro la stazione di gas Classic andare sinistra e 4th Street sulla destra. Guidare fino alla fine della nuova area di sviluppo. Andate a sinistra fino. Dopo 100m vedrete la nostra casa d'angolo. "

 Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 51° 57'45"N - Longitudine 9°31'22"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Junkergrund 18 in  
37619 Bodenwerder

#### • Aeroporto Hannover Langenhagen

→ Hannover, Distretto di Hannover, Bassa  
Sassonia, Germania

→ Distanza : 85km

→ Tempo : 1h15'

#### • Stazione ferroviaria Emmerthal

→ Emmerthal, Distretto di Hannover, Bassa  
Sassonia, Germania

→ Distanza : 15km

→ Tempo : 20'

• Hannover : (65km)

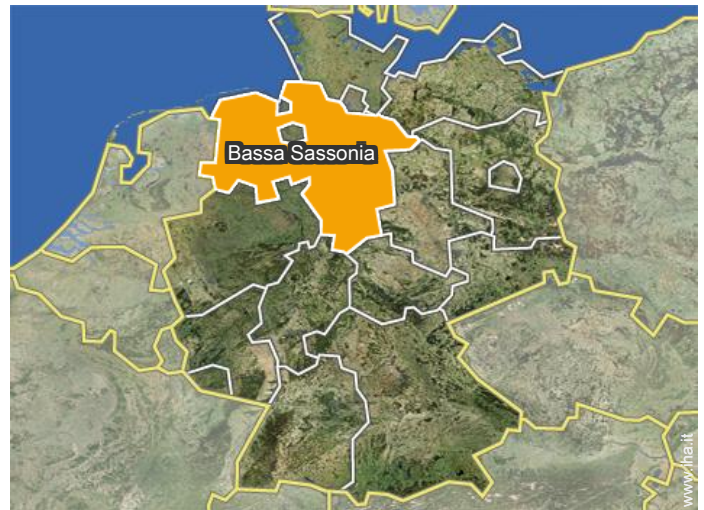
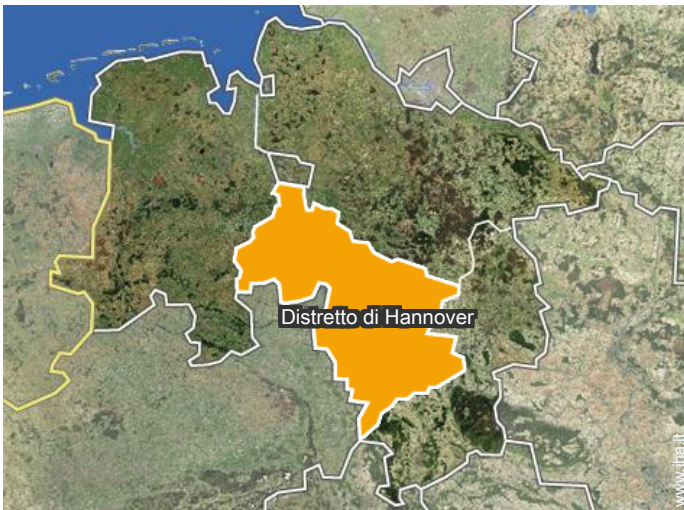
• Hameln : (25km)

### Contatti

Lingue parlate 



Localizzazione





Case vacanze  
Bodenwerder - Germania  
"Haus Junkergrund"

Calendario delle disponibilità - da : marzo 2018

Mar	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Apr	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Set	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ott	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dic	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Prenotato

Case vacanze  
Bassa Sassonia - Bodenwerder  
"Haus Junkergrund"

10  
[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : dicembre 2018

Gen	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - da 1 a 3 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<input type="checkbox"/> Bassa stagione	€45 > 3	-	€280	-	-
<input type="checkbox"/> Alta stagione	€45 > 3	-	€280	-	-

> Minimo Notte

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione : €60  
→ Pagamento del saldo :  
6 giorni prima del soggiorno

• Affitti

→ Spese comprese  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- animali  
- letto(i) supplementare(i)

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
1835  
[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Lingue parlate 

Nr. annuncio 1835

[www.iha.it](http://www.iha.it)

