

Case vacanze Overberg "Villa The Cherry"

Lungomare unico non spot sulla scogliera, rivolto verso ovest per ammirare splendidi tramonti, incontaminata vista sull'oceano e sul 100% della privacy in - e outdoor, nessun rumore o traffico.



Villa, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Prestigio

Ambito : marino, esclusivo

Capacità : da 2 a 6 persona(e)

Camera(e) : 3

Stanza(e) : 8

De Kelders - Western Cape

Sudafrica

Nr. annuncio 50485

www.iha.it



Case vacanze



Villa, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Prestigio

- Ideale per più famiglie, coppia
- Vista : panoramico, accessibile, mare/oceano, piscina, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- Ambito : marino, esclusivo
- Esposizione : Ovest

" Questo capolavoro architettonico offre sole e ombra tanto quanto si desidera, in qualsiasi momento della giornata. Anche in 'inverno', durante la stagione delle balene, la Villa offre grande comfort: tutte le camere dispongono di riscaldamento a pavimento, tende e persiane, setta telefoni, c'è un incantevole caminetto in salotto e un braai fuori, offriamo i programmi della gamma completa di TV satellitare, abbiamo vecchio vinile dischi così come CD, DVD e iPod. La cucina completamente attrezzata aperta è molto divertente per aspiranti Jamie Olivers. Whale watching può essere fatto in qualsiasi momento, anche se cucinare o posa in bagno! "

Gli extra

- **Piscina :**
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 7,50m, larghezza 2,50m), a sfioro, riscaldata, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, doccia esterna
- **Parcheggio :**
Parcheggio coperto : 2 spazio individuale chiuso. Parcheggio non coperto : 4 sul terreno.
- **Agevolazioni :**
Gioco delle freccette, 2 bicicletta(e), 1 tavola (e) a vela, barca a remi

Privilegi :
Accesso diretto alla spiaggia

Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca

" Il Overberg ha molto da offrire, che si può scoprire su internet. Qui ricordiamo la specialità che non troverete da nessuna parte: proprio dalla villa backdoor si può camminare lungo i 27 km di spiaggia incontaminata di sabbia (circa 4 ore a piedi!) e fine fino al ristorante The Dutchies a Hermanus. Questo è l'escursione più emozionante che si potrà mai fare. "

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Snowboard, luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, surf, windsurf, canoa-kayak, golf, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, percorso per mountain bike, aquilone, Volo ultraleggero, escursione in barca, passeggiata a cavallo, pesca, pesca con lenza

- **Assistenza :**

Scuola di equitazione

Ambiente

- **Località :**

Mare/oceano 100m
Spiaggia 300m
Spiaggia rocciosa 100m
Percorso di golf 18 buche 10km



vista sulla piscina



vista sul tramonto



patio

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

da 2 a 6 persona(e) (6 adulti)

- **Superficie abitabile :**

300m²

- **Disposizione interna :**

8 stanza(e), 3 camera(e), 1 bagno(i), 2 doccia, 5 WC, soggiorno 70m², grande cucina in stile americano, angolo pranzo, angolo cottura, biblioteca, sala dei giochi, cabina armadio, laboratorio, lavanderia, cantina, patio, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

3 letto(i) king-size(s)

- **Confort :**

Camino, TV, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, telefono, computer, cavo/satellite, wifi, armadio, armadietto, guardaroba, cassetta di sicurezza, radio sveglia, asciugacapelli, ventilatore, riscaldamento elettrico, interfono, digicode, antifurto, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, griglia, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**

800m²

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 80m², terrazzo coperto 20m², balcone 14m², gazebo

- **Ambito esterno :**

Terreno

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 12 sedia(e) da giardino, 5 chaise(s) longue(s), doccia esterna



vista sul mare

Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia (1 volte/settimana), Coperta(e) (1 volte/settimana), Piumino(i) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione (2 volte/settimana), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (2 volte/settimana)

- **Personale :**

Personale supplemento, Massaggio supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini non al di sotto di 13 anni
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : conduttura



bagno(i)

Album fotografico - 1



vista sul tramonto



vista sulla piscina



patio



bagno(i)



vista sul mare

Album fotografico - 2



vista panoramica



vista sulla piscina



vista dal balcone



Proprietà di Prestigio



vista aerea



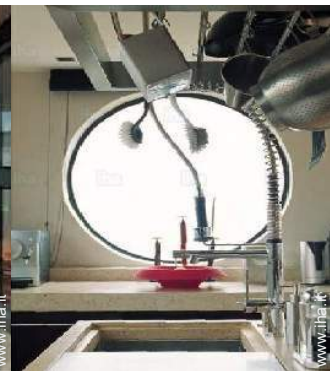
vista sulla piscina



vista est



terrazzo



angolo cottura



bagno(i)



riserva naturale



vista sull'oceano

Album fotografico - 3



vista est



spiaggia rocciosa



bagno(i)



escursione



Pesca



camera principale



grande cucina in stile americano



il mobilio



grande cucina in stile americano



luogo per bagnarsi

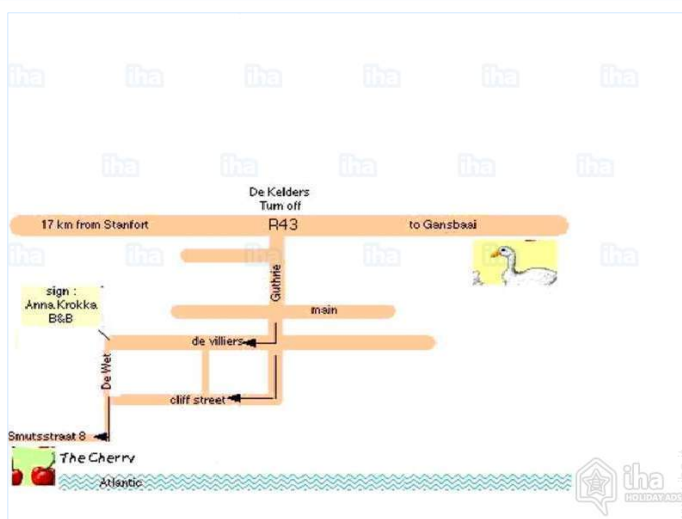


attività balneari nelle vicinanze



spiaggia

Cartina stradale



Localizzazione & Accesso

" La villa è situata in un cul de sac, pertanto difficilmente qualsiasi traffico, questo è un posto molto tranquillo. Walker Bay Nature Reserve inizia proprio di fronte alla casa, si può solo camminare in, visita che il Khoisan antiche grotte, cantine del gocciolamento, il 'Duivelsgat' e altre attrazioni locali per gli amanti della natura. "



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 34° 32'54"S - Longitudine 19°22'25"E ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ Smutsstreet 8
7220 De Kelders

• Aeroporto Cape Town

→ Città del Capo, Western Cape, Sudafrica
→ Distanza : 200km
→ Tempo : 2h

- Gansbaai : (5km)
- Hermanus : (40km)

Contatti

Lingue parlate



Localizzazione



Case vacanze De Kelders - Overberg "Villa The Cherry"

9

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : marzo 2018

Mar	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Apr	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Set	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ott	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dic	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato
 Media stagione
 Bassa stagione
 Alta stagione

Case vacanze
Western Cape - Sudafrica
"Villa The Cherry"

10
[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : dicembre 2018

Gen	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato Media stagione Bassa stagione Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - da 2 a 6 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
Bassa stagione	-	-	€1575	€2850	-
Media stagione	-	-	€1995	€3790	-
Alta stagione	-	-	€3455	€6250	-

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : €500
- Pagamento del saldo : 2 settimane prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : €500

• Affitti

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
50485
[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Lingue parlate

Nr. annuncio 50485

www.iha.it

