

# Case vacanze Lipari "Case Del Capitano"

Residenza di qualità, ideale per chi ama una vacanza in pieno relax a due passi del mare. Arredi nuovi e curati. Splendido panorama.



**Casa Tipica**, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Zona residenziale

Ambito : fronte mare

Capacità : da 1 a 6 persona(e)

Camera(e) : 3

Stanza(e) : 3



Case & Appartamenti per vacanze

Lipari - Provincia di Messina (ME) - Sicilia

Italia

Nr. annuncio 20979

www.iha.it



>> CASE VACANZE

DA PRIVATO A PRIVATO

## Case vacanze



Casa Tipica, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Zona residenziale

- Ideale per tutte le età, più famiglie
- Vista : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, giardino/parco, cortile
- Ambito : fronte mare
- Esposizione : Est

" Le case sono a Lipari e si affacciano sulla Baia di Canneto. E' un'antica dimora signorile, ristrutturata e divisa in Flats. A pochi minuti di percorso a piedi dalla spiaggia sottostante (400 metri di scorcio mista a scale). I Flats sono tutti indipendenti con terrazze private, suddivise su tre livelli, affacciati su giardini mediterranei e con una splendida vista sul mare. E' un luogo adatto per chi ama la natura, la semplicità, il relax ma anche la vicinanza al mare. I Flats sono 6, da 2, 4 e 6 posti letto, sono arredati in maniera gradevole e funzionale, dotati di ventilatori a soffitto, TV, linea Wireless (più potente sui terrazzi), terrazzi coperti da incannucciato nel tipico stile eoliano e di arredi esterni. In queste case si pratica anche il book crossing (o scambio dei libri) tra i vari occupanti le case. E' possibile anche la LOCAZIONE MENSILE (prezzi su richiesta). Da marzo a giugno e da settembre a novembre."

## Gli extra

- Agevolazioni :  
1 bicicletta(e), barca a motore, barca a vela

## Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca



Cultura

" Nel tempo libero potrete godere della spiaggia di Canneto con i suoi lidi attrezzati anche con zone per bambini, oppure della spiaggia libera. In questa frazione troverete tutto quanto può essere utile alla vita del turista e cioè: noleggio barche, gommoni, scooter, auto, pizzerie, ristoranti, supermercati, farmacia, banca e posta. Inoltre potrete anche effettuare gite ed escursioni nelle altre isole e magari godere delle splendide eruzioni notturne dello Stromboli."

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, canoa-kayak, tennis, escursione, escursione in barca, pallavolo, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacqua

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema all'aperto, parco e giardino, riserva naturale, centro storico, museo, teatro all'aperto, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, terme, centro di bellezza, centro di fitness

### Ambiente

- Località :

Mare/oceano 300m  
Spiaggia 300m  
Spiaggia con ciotoli 300m  
Campo da tennis pubblico 2,5km  
Punto di windsurf 300m  
Centro nautico 300m  
Scogliera 300m  
Scalo di alaggio per la barca 800m  
Scalo di alaggio per moto d'acqua 300m

- Comodità :

Centro città 500m  
Fermata/stazionamento bus 300m  
Bus navetta spiaggia <50m  
Noleggio biciclette/mountain bike 800m  
Noleggio di moto/scooter 800m  
Noleggio auto 800m  
Noleggio barche 300m  
Panetteria 300m  
Negozi tipici 300m  
Supermercato 300m  
Negozi di alta classe e di lusso 3km  
Salone di coiffure 1km  
Ufficio postale 500m  
Banca 500m  
Farmacia 1km

Medico 3km  
Ospedale 3km



vista dalla proprietà



la casa



vista dalla casa

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

da 1 a 6 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

80m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

3 stanza(e), 3 camera(e), 2 bagno(i), 2 doccia, 2 WC, soggiorno 25m<sup>2</sup>, angolo cottura, angolo cottura, salone con televisore, patio, loggia

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 2 divano(i) letto 1 pers

- **Confort :**

TV, collezione di libri, presa per antenna tv, wifi, armadio, armadietto, ventilatore, ventilatore a pale da soffitto, tende

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, griglia, cucina elettrica, frigorifero, congelatore

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

< 100m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 30m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 30m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Giardino 100m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 6 sedia sdraio



vista dal giardino/parco

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola supplemento, Biancheria da toilette supplemento, Biancheria da casa, Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza supplemento

- **Personale :**

Personale supplemento, Cuoco(chi)/cuoca (che) supplemento, Biancheria supplemento, Baby sitting supplemento, Baby club supplemento, Guida supplemento

- **Ristorazione :**

Preparazione pasti tipici supplemento

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)

Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda



la casa



Album fotografico - 1



la casa



vista dalla proprietà



vista dalla casa



la casa



vista dal giardino/parco



Album fotografico - 2



vista dalla casa



panorama



tavolo da giardino



vista dalla casa



la casa



vista dalla casa




## Localizzazione



## Localizzazione & Accesso

" Le case si trovano sull'isola di Lipari nella zona Balneare di Canneto, la più grande di tutta l'isola. Hanno accesso dalla strada provinciale, che porta alla frazione di Acquacalda, tramite una piccola scala. "

 Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 38°28'8"N - Longitudine 14° 57'17"E (Abitazione)

### Indirizzo

→ Vico Trota 2  
98055 Lipari


### • Porto marittimo Milazzo

→ Milazzo, Provincia di Messina, Sicilia,  
Italia

→ Tempo : 1h

• Milazzo : (37km)

## Contatti

Lingue parlate 

Case vacanze  
Lipari - Italia  
"Case Del Capitano"

7  
[Prenotare](#)

Tariffe di affitto - Casa Tipica - da 1 a 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	€300 (Sabato)	-	-
 Media stagione	-	-	€450	-	-
 Alta stagione	-	-	€900	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



la casa

vista dalla proprietà

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Cauzione richiesta : €100

• Affitti

→ Spese supplementari  
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : €40  
→ Supplemento previsto per :  
- animali  
- letto(i) supplementare(i)

Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • MasterCard/EuroCard • Assegno circolare • Contanti

Contatti

Lingue parlate 

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
20979  
>> Prenotare <<

Nr. annuncio 20979

[www.iha.it](http://www.iha.it)

