

Case vacanze

Lucca

Villa

Graziosa villetta. Ti attende per fare una vacanza come fossi a casa tua con giardino privato davanti e dietro casa.



Meubl  de Tourisme

Villa, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Propriet  privata

Ambito : culturale

Capacit  : da 1 a 7 persona(e)

Camera(e) : 3

Lucca - Provincia di Lucca (LU) - Toscana

Italia

Nr. annuncio 9477

www.ihait.it



>> CASE VACANZE

DA PRIVATO A PRIVATO

Case vacanze



Villa, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per più famiglie, tutte le età**
- **Vista** : campagna, piscina, campi agricoli, prato
- **Ambito** : culturale
- **Esposizione** : Sud

" Villetta composta da piano terra di 60 metri quadrati collegati da una scala interna al piano principale di 150 metri composto da ingresso, salotto, disimpegno, ripostiglio, cucina con porta finestra che dà nel retro casa. Sala da pranzo. Nella zona notte si accede con 6 scalini dove si trova il corridoio con le tre camere matrimoniali e bagno. Il piano terra che si può affittare con la modica spesa di euro 150 a settimana è composto da camerina con divano letto salone diviso in zona pranzo e zona divano che in versione notti è un letto singolo. In taverna si trova una cucina che ha altezza massimo metri 1,85. All'esterno vicina alla piscina Vi è un altro locale con stanza lavanderia e bagno-doccia. "

Gli extra

- **Piscina** :
Piscina privata, ovale (lunghezza 7m, larghezza 3,50m), accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, doccia esterna (aperta da '01 giugno' al '30 settembre')
- **Parcheggio** :
Parcheggio non coperto : 3 nell'abitazione.

Ambiente & localizzazione



Città



Cultura

" La nostra regione è la Toscana. La nostra città Lucca caratteristica per le sue mura medioevali alte 12 metri che circonda e racchiude con i suoi km 4,200 tutta la città. Le mura sono percorribili a piedi o in bicicletta. Di grande richiamo oltre la torre dell'orologio è la torre Guinigi con 200 gradini che ci portano sulla sommità, dove troviamo i suoi famosi alberi che ombreggiano i turisti intenti a guardare la città dall'alto. "

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, golf, tennis, passeggiata a cavallo

- **Assistenza** :

Scuola di tennis, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, centro storico, museo, teatro, cantina e degustazione di vino, terme, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

- **Località** :

Piste di sci >50km
Spiaggia 30km
Piscina pubblica 500m
Campo da tennis pubblico 300m
Fiume 5km
Lago 20km

- **Comodità** :

Centro città 1km
Fermata/stazionamento bus 100m
Noleggio biciclette/mountain bike 1,5km
Noleggio auto 1km
Panetteria 500m
Supermercato 100m
Salone di coiffure 300m
Ufficio postale 1km
Banca 1km
Farmacia 500m
Medico 1km
Ospedale 2km



piscina fuori terra



Piscina ovale



sistemazione interna

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
da 1 a 7 persona(e) (6 adulti, 1 bambini)
- **Superficie abitabile :**
200m²
- **Disposizione interna :**
3 camera(e), soggiorno 14m², salone 14m², cucina indipendente, sala da pranzo, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**
3 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)
- **Confort :**
TV, wifi, armadio, guardaroba, asciugacapelli, parzialmente climatizzato, riscaldamento centrale, serrande avvolgibili, cancello telecomandato
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, macchina per il caffè espresso, tostiera, spremiagrumi, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, lavastoviglie, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro



Disposizione interna

Esterno

- **Superficie del terreno :**
1000m²
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo 30m², balcone, gazebo
- **Ambito esterno :**
Giardino 400m², terreno 1000m², piscina fuori terra
- **Attrezzature esterne :**
Barbecue, tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, 4 sedia sdraio, doccia esterna, WC esterno



soggiorno

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola, Biancheria da toilette supplemento (+€4), Biancheria da casa
- **Casa :**
Pulizia alla partenza supplemento (+€70)

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi
Acqua : calda/fredda, acqua non potabile
Tensione elettrica : 220V / 60Hz
Alimentazione elettrica : condotta

Album fotografico - 1



Piscina ovale



piscina fuori terra



sistemazione interna



Disposizione interna



soggiorno

Album fotografico - 2



soggiorno



cucina



cucina



sala da pranzo



grande camera



grande camera



camera



camera

Album fotografico - 3



camera

camera



Disposizione interna

Disposizione interna



vista dalla proprietà

vista dal giardino/parco



vista sud

Localizzazione



Localizzazione & Accesso

“ La nostra villetta è situata a 900 metri dalle Mura urbane e la nostra porta di ingresso all'interno della città è Porta Elisa. ”



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43°50'24"N - Longitudine 10°31'46"E (Abitazione)

Indirizzo

→ Via di Tiglio 1258
San Filippo
55100 Lucca

→ Firenze, Provincia di Firenze, Toscana, Italia
→ Distanza : 70km
→ Tempo : 45'

● Autostrada (uscita) A11 Capannori

→ Capannori, Provincia di Lucca, Toscana, Italia
→ Distanza : 7,5km
→ Tempo : 20'


- Pisa : (22km)
- Firenze : (70km)
- Viareggio : (33km)

● Aeroporto Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provincia di Pisa, Toscana, Italia
→ Distanza : 22km
→ Tempo : 30'

● Aeroporto Florence Amerigo Vespucci

Contatti

Lingue parlate 

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2019

Mag	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Lug	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Ago	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Set	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Ott	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Dic	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gen	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Feb	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S								
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	

Prenotato
 Bassa stagione
 Media stagione
 Alta stagione

Calendario delle disponibilità - da : febbraio 2020

Mar	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Apr	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Prenotato
 Bassa stagione
 Media stagione
 Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - da 1 a 7 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
■ Bassa stagione	€130 > 3	€300 (Venerdi)	€600	-	-
■ Media stagione	€150 > 3	€300	€850	-	-
■ Alta stagione	€170 > 3	€350 (Venerdi)	€900	-	-

(Giorno di arrivo) > Minimo Nocte

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
25% dell'importo dell'affitto
→ Cauzione richiesta : €250

• Affitti

→ Spese supplementari
→ Tassa di soggiorno inclusa
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : €70
→ Supplemento previsto per :
- animali
- letto(i) supplementare(i)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario

Contatti

Lingue parlate

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
 Nr. annuncio
9477
 >> Prenotare <<

Nr. annuncio 9477

www.iha.it

