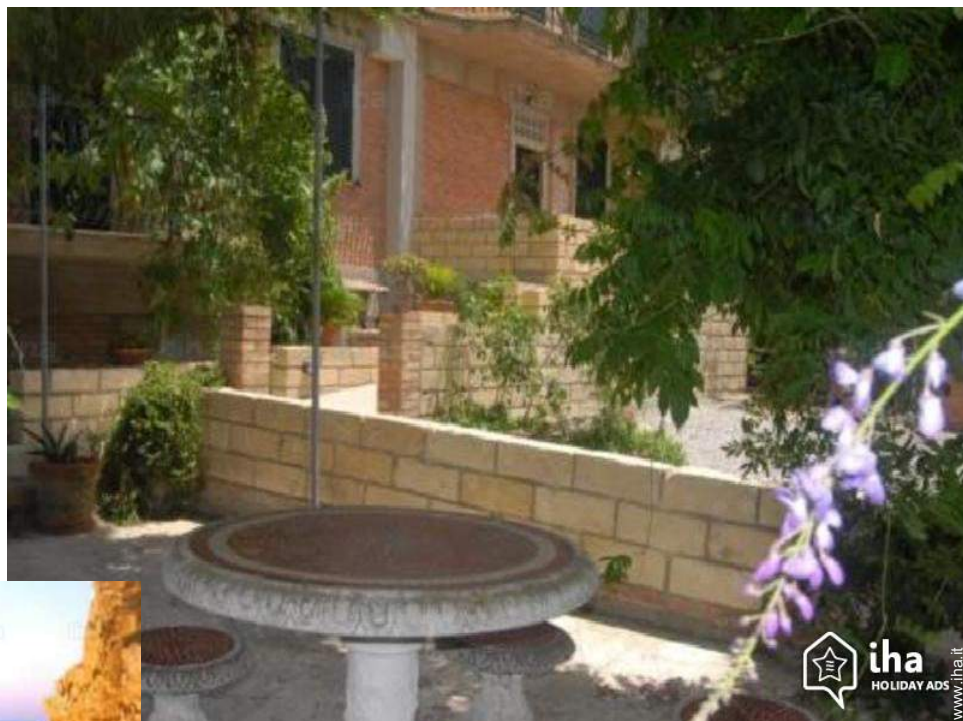


# Case vacanze Isole Eolie "Villa zia Febronia"



**Villa**, individuale, da 2 piani, entrata comune, in un(a) Appezamento di terreno

Ambito : incantevole, naturale

Capacità : da 1 a 14 persona(e)

Camera(e) : 6

Stanza(e) : 14



Handicap tourisme  
Qualité tourisme

Marina di Patti - Provincia di Messina (ME) - Sicilia  
Italia

Nr. annuncio 2852

www.iha.it



>> CASE VACANZE

DA PRIVATO A PRIVATO

## Case vacanze



Villa, individuale, da 2 piani, entrata comune, in un(a) appezzamento di terreno

- **Ideale per tutte le età, più famiglie**
- **Vista** : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, dominante, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- **Ambito** : incantevole, naturale
- **Esposizione** : Sud-ovest

## Gli extra

- **Parcheggio** :  
Parcheggio non coperto : nell'abitazione, sul terreno.
- **Attrezzature bambino** :  
Seggiolone, box



## Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca Cultura

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Pedalò, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, windsurf, vela, canoa-kayak, tennis, scuola di equitazione, escursione, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, deltaplano, parapendio, Volo ultraleggero, escursione in barca, passeggiata a cavallo, base-ball, basket ball, pallavolo, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- **Assistenza** :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, parco e giardino, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, antichità & anticaglie, cantina e degustazione di vino

### Ambiente

- **Località** :

Spiaggia 1,5km  
Spiaggia con ciottoli 1,5km  
Spiaggia rocciosa 1,5km  
Insenatura 3km  
Centro nautico 1km  
Scalo di alaggio per la barca 800m  
Scalo di alaggio per moto d'acqua 800m  
Via ferrata 3km

- **Comodità** :

Asilo 1km  
Villaggio centro 1km  
Centro città 1km  
Fermata/stazionamento bus 1km  
Noleggio biciclette/mountain bike 1km  
Noleggio di moto/scooter 1km  
Noleggio auto 1km  
Noleggio barche 1km  
Affitto materiale di immersione 1km  
Noleggio biancheria/lavanderia 1km  
Panetteria 1km  
Negozi tipici 1km  
Supermercato 1km  
Salone di coiffure 1km  
Internet café 1km  
Ufficio postale 1km  
Banca 1km  
Farmacia 1km  
Medico 1km  
Ospedale 1km





### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

da 1 a 14 persona(e) (14 adulti)

- **Superficie abitabile :**

280m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

14 stanza(e), 6 camera(e), 6 bagno(i), 6 doccia, 6 WC, soggiorno 60m<sup>2</sup>, salone 40m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, salone con televisore, biblioteca, reception, studio, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

6 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 1 letto(i) pieghevole

- **Confort :**

Camino, TV, sistema hi-fi, presa per antenna tv, fax, computer, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi, armadio, cassetta di sicurezza, parzialmente climatizzato, ventilatore, riscaldamento centrale, doppio vetro, interfono, antifurto, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, griglia, cucina a gas, cucina elettrica, forno, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

4000m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 200m<sup>2</sup>, balcone 40m<sup>2</sup>, solarium 100m<sup>2</sup>, pergola 20m<sup>2</sup>, gazebo

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 60m<sup>2</sup>, terreno chiuso 4000m<sup>2</sup>, giardino > 1000m<sup>2</sup>, terreno > 1000m<sup>2</sup>, oliveto, frutteto, pozzo/sorgente

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, pergolato, ombrellone, salotto da giardino, sedia sdraio, doccia esterna



### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (2 volte/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Biancheria da casa (2 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione supplemento, Pulizia alla partenza supplemento, Parcheggio

- **Personale :**

Personale supplemento, Cuoco(chi)/cuoca (che) supplemento, Biancheria supplemento, Baby sitting supplemento

- **Ristorazione :**

Prima colazione

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Presenza sul posto : animali domestici  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda, acqua non potabile  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : generatore collettivo  
• **Accoglienza persone diversamente abili**  
Accesso sedia a rotelle



Album fotografico - 1



Album fotografico - 2



Album fotografico - 3



### Localizzazione



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 38°9'19.58"N - Longitudine 14° 57'33.86"E (Abitazione)

#### Indirizzo

→ C/da s. Venera  
98060 Marina di Patti

● **Aeroporto Palermo Falcone e Borsellino**

→ Palermo, Provincia di Palermo, Sicilia, Italia

→ Distanza : 150km

→ Tempo : 1h45'

● **Aeroporto Catania Fontanarossa Vincenzo Bellini**

→ Catania, Provincia di Catania, Sicilia, Italia

→ Distanza : 150km

→ Tempo : 1h45'

● **Porto marittimo Messina**

→ Messina, Provincia di Messina, Sicilia, Italia

→ Distanza : 70km

→ Tempo : 45'

● Capo d'Orlando : (20km)

● Milazzo : (40km)

● Messina : (70km)

### Contatti

Lingue parlate 

Case vacanze  
Isole Eolie - Italia  
"Villa zia Febronia"

Calendario delle disponibilità - da : settembre 2017

Set	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
																										-	-	-	-	-	-

Ott	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dic	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Gen	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Case vacanze  
 Provincia di Messina - Sicilia  
**"Villa zia Febronia"**

9

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : giugno 2018

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - da 1 a 14 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	€50	€100	€300	€500	€800
 Media stagione	€60	€120	€400	€600	€900
 Alta stagione	€80	€160	€600 <i>(Sabato)</i>	€800	€1100

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla consegna delle chiavi
- Cauzione richiesta : €50

• Affitti

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per :  
- animali

Modalità di pagamento ammesse

- Contanti

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
 Nr. annuncio  
 2852  
 >> Prenotare <<

Contatti

Lingue parlate 

Nr. annuncio 2852

[www.iha.it](http://www.iha.it)

