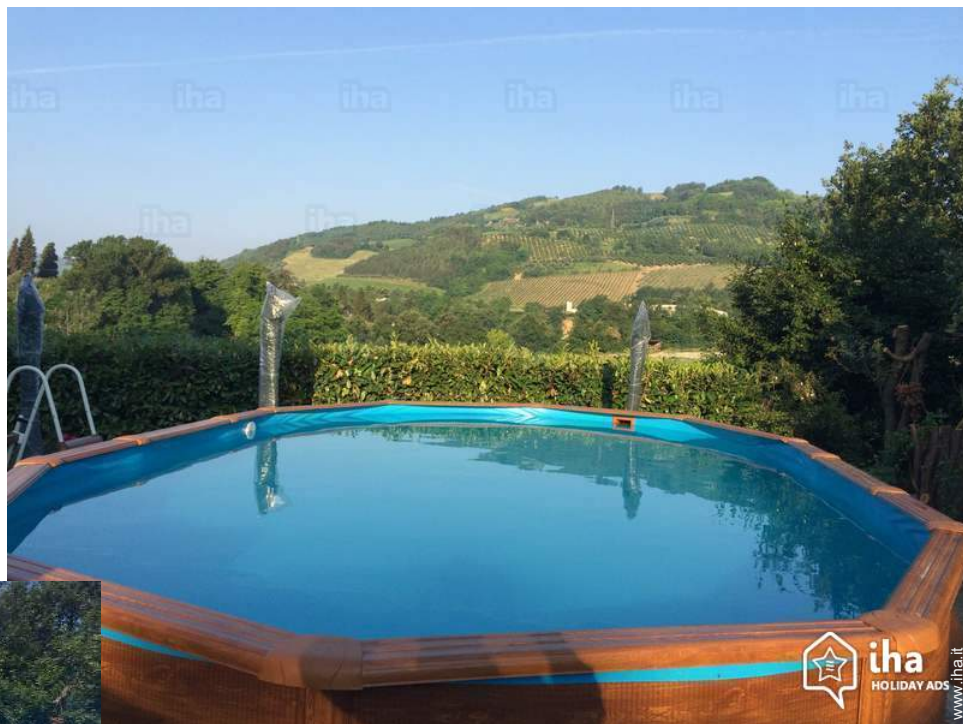


# Case vacanze Modigliana "Ca' tre Valli"



**Appartamento** al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Casa di Campagna al piano terra

Ambito : adeguato al riposo, tranquillo

Capacità : da 2 a 5 persona(e)

Camera(e) : 2

Stanza(e) : 5



Case & Appartamenti per vacanze (5 Soli)

Modigliana - Provincia di Forlì Cesena (FC) - Emilia Romagna  
Italia

Nr. annuncio 13684

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> CASE VACANZE

DA PRIVATO A PRIVATO

## Case vacanze



Appartamento al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Casa di Campagna al piano terra

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : panoramico, accessibile, campagna, piscina, vigneti, tramonto fantastico
- **Ambito** : adeguato al riposo, tranquillo
- **Esposizione** : Nord-est

## Gli extra

- **Piscina** :  
Piscina in comune, ovale (lunghezza 6,50m, larghezza 3,50m), accesso tramite scaletta, sicurezza bambino, doccia esterna (aperta da '01 maggio' al '31 ottobre')
- **Parcheggio** :  
Parcheggio non coperto : 1 posto(i) riservato (i), sul terreno.
- **Agevolazioni** :  
Calcio balilla, gioco delle bocce, 5 bicicletta (e)
- **Attrezzature bambino** :  
Seggiolone



vista dalla piscina

## Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca Cultura

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Golf, tennis, scuola di equitazione, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, passeggiata a cavallo, skate board (rampa), circuito automobilistico, tiro al piattello, caccia, caccia grossa, pesca, campo di bocce

- **Assistenza** :

Scuola di tennis, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, parco marino, centro storico, museo, teatro, cantina e degustazione di vino, terme, centro benessere, centro di fitness

### Ambiente

- **Località** :

Piscina riscaldata 4km  
Spiaggia 40km  
Piscina pubblica 4km  
Percorso di golf 9 buche 20km  
Centro nautico 40km  
Cascata 20km  
Fiume 50m  
Lago 10km

- **Comodità** :

Centro città 4km  
Fermata/stazionamento bus 1km  
Panetteria 4km  
Negozi tipici 4km  
Supermercato 4km  
Salone di coiffure 4km  
Ufficio postale 4km  
Banca 4km  
Farmacia 4km  
Medico 4km  
Ambulatorio 4km



vista dalla proprietà



vista dalla proprietà



veranda

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Solarium, pergola 8m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Giardino, oliveto, piscina fuori terra, corso d'acqua
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, pergolato, ombrellone, salotto da giardino, 4 sedia sdraio, dondolo, altalena



salone con televisore

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
da 2 a 5 persona(e)
- **Superficie abitabile :**  
80m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
5 stanza(e), 2 camera(e), 1 bagno(i), 1 doccia, 1 WC, grande cucina indipendente, salone con televisore, lavanderia, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 3 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)
- **Confort :**  
Camino, TV, lettore DVD, cavo/satellite, wifi, armadio, asciugacapelli, zanzariera per finestre, ventilatore, riscaldamento centrale, stufa a legna, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, macchina per il caffè espresso, tostiera, robot da cucina, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e) (1 volte/settimana), Piumino(i) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+€50), Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Presenza sul posto : animali domestici  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Accesso sedia a rotelle



vista dal giardino/parco

Album fotografico - 1



vista dalla piscina



vista dalla proprietà



vista dalla proprietà



veranda



vista dal giardino/parco

Album fotografico - 2



salone con televisore



cucina



grande camera



piccola camera



piccola camera



bagno(i)



panorama



centro storico



centro storico



centro storico

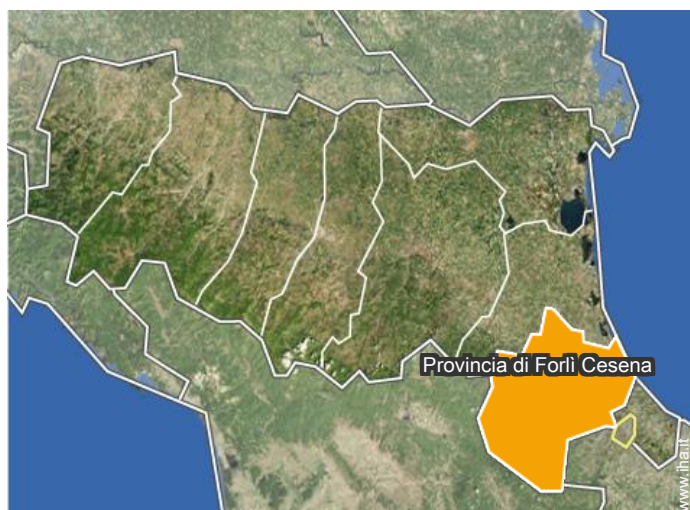


centro storico



vista dalla piscina

## Localizzazione



## Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44°9'31.932"N - Longitudine 11°47'36.492"E ([Città](#))

### Indirizzo

→ Via delle Ovie 3  
47015 Modigliana

### • Aeroporto Bologna Guglielmo Marconi

→ Bologna, Provincia di Bologna, Emilia Romagna, Italia  
→ Distanza : 80km  
→ Tempo : 1h15'

### • Autostrada (uscita) A14

→ Faenza, Provincia di Ravenna, Emilia Romagna, Italia  
→ Distanza : 24km  
→ Tempo : 30'


### • Stazione ferroviaria Faenza

→ Faenza, Provincia di Ravenna, Emilia Romagna, Italia  
→ Distanza : 21km

→ Tempo : 20'

- Forlì : (32km)
- Faenza : (21km)
- Marina di Ravenna : (65km)

## Contatti

Lingue parlate 

# Case vacanze Modigliana - Italia "Ca' tre Valli"

7  
[Prenotare](#)

## Calendario delle disponibilità - da : novembre 2017

Nov	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Dic	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gen	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	




Calendario delle disponibilità - da : agosto 2018

Set	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ott	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - da 2 a 5 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	€55 > 2	-	€380	-	-
 Media stagione	€65 > 2	-	€450	-	-
 Alta stagione	€75 > 2	-	€520	-	-

> Minimo Notte

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
- 50% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
- 2 settimane prima del soggiorno

• Affitti

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : €50
- Supplemento previsto per :
  - bambino
  - letto(i) supplementare(i)

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • PayPal

Contatti

Lingue parlate 

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
 Nr. annuncio  
**13684**  
 >> Prenotare <<