

# Case vacanze Nideggen "Haus Hoelschert"

L'appartamento si trova nel Parco nazionale dell'Eifel. Direttamente a casa, sentieri escursionistici conducono oltre. Punto di vista della Hölschert, che ha dato il nome alla casa è a poche centinaia di metri dalla casa.



**Appartamento** al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Casa di Villaggio da 1 piano

Ambito : adeguato al riposo, naturale

Capacità : da 1 a 6 persona(e)

Camera(e) : 3

Stanza(e) : 5



Deutscher Tourismusverband (3 stelle)

Nideggen - Regione di Colonia - Nord Reno Westfalia  
Germania

Prenotazione : +49 (0) 2474998529 (Germania)

Nr. annuncio 63648

www.ihait



## Case vacanze



Appartamento al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Casa di Villaggio da 1 piano

- **Ideale per grandi famiglie, più famiglie**
- **Vista :** montagna, campagna, campi agricoli, villaggio
- **Ambito :** adeguato al riposo, naturale
- **Esposizione :** Sud-est

" L'appartamento si trova al primo piano di una casa indipendente, in cui il proprietario ha occupato l'appartamento al piano terra. Gli appartamenti arredati in modo accogliente, completati con pendenza consiste di fino a tre camere da letto oltre la cucina, corridoio, bagno e soggiorno. Una connessione di rete per il computer può essere utilizzata. L'appartamento dispone di zona soggiorno secondo DIN circa 93 m<sup>2</sup>. Le camere sono progettate con laminato o piastrelle. È un appartamento mansardato coibentato. Le pareti esterne sono in diagonale da un metro di altezza e dotati di lucernari. C'è una moderna cucina attrezzata con forno, piano cottura, lavastoviglie, forno a microonde, macchina per il caffè e tostapane. Un tavolo con 8 sedie vi invita a deliziosi piatti. Il soggiorno è attrezzato con posti a sedere, zona invita a riposare. Un dispositivo di TV con canali in chiaro in programmi di Germania, un lettore DVD e un lettore CD-Radio fornire intrattenimento. Uno ha una buona vista da questa camera. Appropriato, il bagno è dotato di doccia, WC e doccia. Camera da letto 1 è dotato di un cinque porte armadio, un letto matrimoniale (180x200 cm) e caselle di notte. La seconda camera da letto è disponibile con un letto matrimoniale, armadio a tre ante. Nella sala più piccola, un armadio e una cassettera si trova accanto a un letto a castello. "

## Gli extra

- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 1 sul terreno.

- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone, vasino

## Ambiente & localizzazione



Montagna



Pesca

" nella zona salotto all'aperto è possibile gustare la prima colazione di Stacey il glorioso sole o inserire una piacevole giornata di barbecue (Grill disponibile). Schmidt è situato su un crinale di montagna con una magnifica vista sulla terra e Düren fino alla Kölner Bucht. A pochi passi e si trovano nel Parco nazionale dell'Eifel. Qui vivere il fascino del deserto - in un paesaggio di foreste e acqua, maestosi faggi, querce nodose e torrenti selvaggi. Torreggianti scogliere di arenaria, le zone d'acqua profondo blu di il Lakeland Eifeler, prati Daffodil gialli brillante e il Eifel oro, la fioritura delle Ginestre rendendo la montatura colorata per Parco nazionale dell'Eifel. Qui i 11000 ettari di natura può evolvere in zona indisturbata. Altsäde storiche, castelli, musei, nonché i modi dell'acqua con l'adiacente Hautes Fagnes testimoniano di tempi passati. A 1,5 chilometri dal bacino RUR è uno dei più grandi bacini di in Germania, un vero paradiso per gli sport acquatici e pesca. In circa 35 minuti in auto, Bad Münstereifel è incomparabile moorland o vecchio panno Bollitore per città di Monschau con relativo insieme di case unico ardesia rivestita legno-telaio, come pure la città raggiungere Hautes Fagnes. Ci vogliono circa 45 minuti per il Museo all'aperto Kommern e 1 ora per il parco divertimenti Phantasialand. "

## Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Sci di fondo, ski trekking, motoslitte, luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione subacqua, immersione con scafandro, windsurf, vela, canoa-kayak, tennis, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, arrampicata su roccia, deltaplano, parapendio, aliante (club), escursione in barca, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, ATV/Quad, campo di volo per aeromodellismo, pesca con lenza

- **Assistenza :**

Scuola di vela

- **Attrazioni e relax :**

Ristorante, zoo/parco animale, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, festival, boutique d'artigianato, bagni naturali, sauna, centro di fitness, Bio farm

## Ambiente

- **Località :**

Piste di sci 15km  
Ski lifts 15km  
Piscina riscaldata 10km  
Spiaggia 3km  
Piscina pubblica 5km  
Percorso di golf 18 buche 30km  
Base areonautica 30km  
Punto di windsurf 3km  
Centro nautico 5km  
Fiume 5km  
Lago 3km  
Foresta 200m  
Marina 5km  
Scalo di alaggio per la barca 7,5km

- **Comodità :**

Villaggio centro 1km  
Fermata/stazionamento bus 200m  
Noleggio biciclette/mountain bike 10km  
Noleggio auto 25km  
Noleggio barche 5km  
Noleggio attrezzatura di sci 15km  
Panetteria 500m  
Negozi tipici 800m  
Supermercato 800m  
Salone di coiffure 300m  
Ufficio postale 800m  
Banca 500m  
Distributore automatico di biglietti 500m  
Farmacia 500m  
Medico 50m  
Ospedale 10km



grande cucina indipendente



soggiorno



grande camera

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

da 1 a 6 persona(e) (4 adulti, 2 bambini)

- **Superficie abitabile :**

100m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

5 stanza(e), 3 camera(e), angolo notte, 1 bagno(i), soggiorno 20m<sup>2</sup>, grande cucina indipendente, angolo pranzo

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 1 letti a castello, 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

TV, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, telefono, cavo/satellite, accesso internet, armadio, guardaroba, radio sveglia, asciugacapelli, riscaldamento centrale, abbaino, tende, tende, doppio vetro, allarme antincendio

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, cucina elettrica, forno microonde, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro



piccola camera

### Esterno

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 10m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Giardino 80m<sup>2</sup>, prato inglese 35m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino



bagno(i)

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Biancheria da casa (2 volte/settimana), Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura

Album fotografico - 1



soggiorno



grande cucina indipendente



grande camera



piccola camera



bagno(i)

Album fotografico - 2



riserva naturale



centro storico



centro storico



lago



lago



mobilio esterno




soggiorno

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso

" Il livello di trasporto tramite l'autostrada A4, uscita Düren o dei A44 uscita Aachen Lichtenbusch. In treno prendere Schmidt-Nideggen-Brück e autobus. "

 Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 50° 39'32.9"N - Longitudine 6°24'33.6"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Froitscheidter Strasse 17a  
OT Schmidt  
52385 Nideggen

#### • Autostrada (uscita) A4

→ Düren, Regione di Colonia, Nord Reno Westfalia, Germania  
→ Distanza : 18km  
→ Tempo : 20'

#### • Autostrada (uscita) A3

→ Aquisgrana, Regione di Colonia, Nord Reno Westfalia, Germania  
→ Distanza : 30km  
→ Tempo : 45'

#### • Stazione ferroviaria Nideggen-Brück

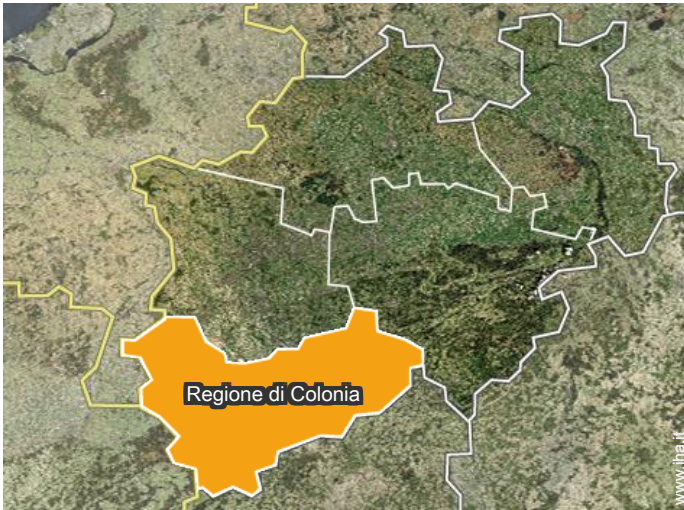
→ Nideggen, Regione di Colonia, Nord Reno Westfalia, Germania  
→ Distanza : 2,5km  
→ Tempo : 15'

- Düren : (25km)
- Aquisgrana : (40km)
- Colonia : (65km)

### Contatti

Lingue parlate 

Localizzazione



Case vacanze  
 Regione di Colonia - Nord Reno Westfalia  
**"Haus Hoelschert"**

Calendario delle disponibilità - da : ottobre 2017

Ott	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Dic	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gen	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Feb	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me								
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	

Mar	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Apr	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L								
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S								
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Prenotato



Case vacanze  
Nideggen - Germania  
"Haus Hoelschert"

9  
[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : luglio 2018

Ago	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Set	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato

[Mese : Seguevole >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - da 1 a 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Alta stagione	€48 ↓ > 2	€121 (Venerdi)	€331	€630	€1200
↓ Riduzione tariffa	(Giorno di arrivo)			> Minimo Notte	

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 10% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla consegna delle chiavi
- Cauzione richiesta : €100

• Affitti

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per : - letto(i) supplementare(i)

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • PayPal • Contanti

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
63648  
[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Lingue parlate 

Nr. annuncio 63648

[www.iha.it](http://www.iha.it)

