

# Case vacanze Ottiolu "Casa gialla"

Sardegna Porto Ottiolu (Ot), affitto bella villetta indipendente con giardino, posto auto, per 6+2 posti letto a pochi passi dalla spiaggia



**Villa**, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : fronte mare, riposante

Capacità : da 3 a 8 persona(e)

Camera(e) : 3

Stanza(e) : 5



Meubl  de Tourisme (4 stelle)  
Qualit  tourisme ( )

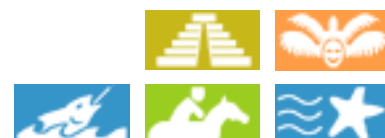


Soggiorni a tema  
Carnevale

Ottiolu - Provincia di Olbia Tempio (OT) - Sardegna  
Italia

Nr. annuncio 9183

www.iha.it



>> CASE VACANZE

DA PRIVATO A PRIVATO

## Case vacanze



Villa, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, grandi famiglie
- Vista : panoramico, mare/oceano, porto, villaggio, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- Ambito : fronte mare, riposante
- Esposizione : Sud

“ La casa è particolarmente consigliata perché ampia, spaziosa, dotata di ogni comfort, da aria condizionata, 3 camere da letto, 2 bagni, lavatrice, tv, barbecue, doccia esterna calda e fredda, ad un ampio giardino privato oltre parcheggio interno gratuito, perché è a due passi dalla spiaggia, e dal porto turistico, sempre molto vivace per la presenza, sulla banchina, di bar, ristoranti, gelaterie, supermarket, farmacia, piccolo mercatino serale e dove è piacevole incontrarsi per una passeggiata. Bella villetta 6/8 posti letto. 2 piani, 2 bagni, 3 stanze, soggiorno con divano letto matrimoniale, cucina abitabile, 2 balconi, 1 veranda. Completamente arredata e attrezzata con frigo-freezer, lavatrice, tv, AC, cassetta di sicurezza, giardino recintato indipendente, con barbecue, doccia esterna calda e fredda, posto auto. A 100m. dalla spiaggia e dal porto turistico ”

## Gli extra

- Parcheggio :  
Parcheggio non coperto : nell'abitazione.

## Ambiente & localizzazione



“ E' un po stile costa smeralda della zona. Del resto, la costa smeralda dista meno di 50 Km. e si OTTIOLU può visitare in giornata. Lungo la costa a sud si trovano spiagge esclusive, come Cala Luna e Cala Sisine, che incantano, raggiungibili solo con barche traghetto da Dorgali.. La marina di Porto Ottiolu è facilmente raggiungibile in aereo da Olbia o con nave sempre da Olbia o Golfo aranci con una distanza da 30 a 45km. Nelle vicinanze ci sono poi zone storiche come i villaggi Nuragici o le Domos de Janas, oltre alle tante feste di paese, con i costumi del luogo e le abitudini locali. Infine da non dimenticare, La Sardegna non è solo una fantastica isola, ma per la varietà dei paesaggi e delle tradizioni, è un piccolo Continente. ”

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, sci nautico, surf, windsurf, vela, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso per mountain bike, aquilone, Volo ultraleggero, Club aeronautica, escursione in barca, passeggiata a cavallo, campo di volo per aeromodellismo, base-ball, pallavolo, pesca, pesca con lenza, pesca subacquea, campo di bocce

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

### Ambiente

- Località :

Mare/oceano  
Spiaggia  
Insenatura  
Campo da tennis pubblico  
Punto di windsurf  
Centro nautico  
Specchio d'acqua  
Scalo di alaggio per la barca



vista nord-ovest



la casa



vista dalla proprietà

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
200m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo, balcone
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato, terreno chiuso, giardino
- **Attrezzature esterne :**  
Tavolo da giardino, salotto da giardino, doccia esterna



Disposizione interna

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
da 3 a 8 persona(e) (6 adulti, 2 bambini)
- **Superficie abitabile :**  
100m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
5 stanza(e), 3 camera(e), 2 bagno(i), 2 doccia, 2 WC, soggiorno, cucina indipendente, sala da pranzo, salone con televisore
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) king-size (s), 1 letto(i) queen-size(s), 2 divano(i) letto 2 pers, 1 letti a castello
- **Confort :**  
Camino, TV, armadio, armadietto, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, spremiagrumi, cucina a gas, forno, frigorifero, congelatore, lavatrice

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento (+€7), Biancheria da toilette supplemento (+€8), Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza supplemento (+€60), Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda, acqua non potabile  
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



Sistemazione esterna

Album fotografico - 1



la casa



vista nord-ovest



vista dalla proprietà



Sistemazione esterna



Disposizione interna

Album fotografico - 2



angolo cottura

salone con televisore



Disposizione interna e comfort

camera dei bambini



camera dei bambini

grande camera



sistemazione interna

Album fotografico - 3



spiaggia



vista sul porto



Autunno



Sistemazione esterna



[Soggiorni a tema](#)

**Carnevale**

Durata indicativa : 5 giorni  
Partecipante(i) : 2 min - 6 max  
Livello : Introduzione

Da €60 per 4 persona(e)

Su richiesta


Dal		Al
Feb 05	→	Apr 15
Set 20	→	Ott 31

## Localizzazione



## Localizzazione & Accesso

" ARRIVARE A PORTO OTTIOLU è assai semplice: da Olbia si prende la superstrada per Nuoro, dopo 26/27 km. Si esce a Budoni e si prosegue dritto per Agrustos, si segue il percorso della strada asfaltata 1-2 KM, e si arriva a Porto Ottiolu via Del Porto, si gira a ds. E la seconda traversa a sin. È via delle Ginestre 1e la casa ad angolo con via del Porto è la destinazione. Tempo impiegato da Olbia c, a 30/40 minuti massimo. "

 Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 40°44'13"N - Longitudine 9°42'32"E ([Abitazione](#))

### Indirizzo

→ Via delle Ginestre  
08020 Ottiolu

#### • Aeroporto Olbia Costa Smeralda

→ Olbia, Provincia di Olbia Tempio,  
Sardegna, Italia  
→ Distanza : 27km  
→ Tempo : 30'


#### • Porto marittimo Olbia Isola Bianca

→ Olbia, Provincia di Olbia Tempio,  
Sardegna, Italia  
→ Distanza : 32km

→ Tempo : 40'

- Olbia : (30km)
- Cala Gonone : (40km)
- Alghero : (100km)

## Contatti

Lingue parlate 



Calendario delle disponibilità - da : ottobre 2020

Ott	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Nov	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dic	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Gen	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mag	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Periodo promozionale  Prenotato

Case vacanze  
Sardegna - Ottiolu  
"Casa gialla"

10  
[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : luglio 2021

Ago	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Set	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Periodo promozionale



Prenotato

[Mese : Seguevole >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - da 3 a 8 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
Bassa stagione	€78 > 5	-	€500	-	€1600
Media stagione	€108 > 5	-	€750	-	€2500
Alta stagione	€144 > 5	-	€950	-	€3300
Speciale festività	€228 > 9	-	€1500	-	€5000
Periodo promozionale	€66 > 5	-	€400	-	€1200

> Minimo Notte

[Prenotare](#)



vista dalla proprietà



Sistemazione esterna



Disposizione interna



la casa



vista nord-ovest

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
50% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
3 settimane prima del soggiorno

#### • Affitti

- Spese comprese
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

### Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario
- PayPal

### Contatti

Lingue parlate 

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
9183  
[>> Prenotare <<](#)