

# Case vacanze Sale Marasino "Villa Francesca"

Appartamento in una casa antica ristrutturata. Splendida vista verso il lago sia dalla sala che dalla grande terrazza.



**Appartamento** al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Casa di Charme da 2 piani

Ambito : lacustre, riposante

Capacità : da 1 a 8 persona(e)

Camera(e) : 2

Stanza(e) : 3



Meubl  de Tourisme (3 stelle)

Sale Marasino - Provincia di Brescia (BS) - Lombardia  
Italia

Nr. annuncio 45413

www.iha.it



## Case vacanze



Appartamento al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Casa di Charme da 2 piani

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, montagna, giardino/parco, lago, tramonto fantastico
- **Ambito** : lacustre, riposante
- **Esposizione** : Sud

" E' una casa di famiglia da generazioni. L'acqua di fronte a casa e le colline subito alle spalle offrono possibilità di paesaggi sempre nuovi e di attività di svago molto diverse. Nella casa di famiglia ho ristrutturato un'ala con ingresso indipendente. Ha una splendida vista verso il lago sia dalla sala che dalla grande terrazza (ideale per cenare all'aperto). Le stanze da letto guardano la collina e i giardini interni della casa. "

## Gli extra

- **Attrezzature bambino** :  
Seggiolone



terrazzo

## Ambiente & localizzazione



Montagna



Pesca



Thalasso

" In 5 minuti a piedi si raggiunge il traghetto per Monteisola (incluso tra uno dei borghi più belli di Italia). A distanza di pochi km vi è la Francia corta con i suoi vigneti, le famose cantine, che si possono visitare, le ottime trattorie e ristoranti. Nella direzione opposta vi è la Val Camonica, con i luoghi ricchi di reperti preistorici (incisioni rupestri) e il fascino della alte montagne. Ma proprio di fronte a casa vi è il giardino pubblico con accesso diretto al lago per canoe e kayak. "

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Sci alpino, luogo per bagnarsi, vela, escursione, parapendio, escursione in barca, pesca, pesca con lenza

- **Assistenza** :

Scuola di sci, scuola di vela

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, ristorante, cantina e degustazione di vino

### Ambiente

- **Località** :

Piste di sci 20km  
Spiaggia con ciotoli 500m  
Punto di windsurf 800m  
Centro nautico 800m  
Lago <50m

- **Comodità** :

Villaggio centro 500m  
Panetteria 300m  
Negozi tipici 300m  
Supermercato 300m  
Salone di coiffure 300m  
Ufficio postale 300m  
Banca 300m  
Farmacia 800m  
Medico 500m  
Ospedale 7,5km  
Ambulatorio 800m



salone con televisore



vista sul tramonto



Ambiente

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
da 1 a 8 persona(e) (8 adulti)
- **Superficie abitabile :**  
120m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
3 stanza(e), 2 camera(e), 1 bagno(i), 1 doccia, cucina indipendente, salone con televisore
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) king-size(s), 1 divano(i) letto 2 pers., 2 letto(i) singolo(i), 2 letto(i) pieghevole
- **Confort :**  
TV, accesso internet banda larga, wifi, armadio, ventilatore, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, cucina a gas, forno, forno microonde, frigorifero, congelatore, lavatrice, ferro da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 50m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Giardino 100m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, ombrellone, 1 sedia sdraio



terrazzo

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento (1 volte/settimana + €7), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana +€3), Coperta(e), Piumino (i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+€50), Manutenzione giardino/piscina

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : condotta



vista dal terrazzo



Album fotografico - 1



terrazzo



vista sul tramonto



salone con televisore



Ambiente



vista dal terrazzo



Album fotografico - 2



terrazzo



Confort



salone con televisore



angolo pranzo



cucina indipendente



vista dalla casa



camera per ragazzi



camera principale

Album fotografico - 3



bagno(i)



bagno(i)



la casa



giardino



vista dal soggiorno



vista dall'appartamento



giardino



Ambito esterno



vista dalla casa




### Localizzazione



### Localizzazione & Accesso

" L'appartamento si trova a Sale Marasino sul lungolago. E' raggiungibile anche in treno (Collegato alla stazione di Brescia ogni ora, 40 minuti), L'aeroporto più vicino è Milano Bergamo (45Km) poi Milano Linate (70 km), Verona (60 km) "

 Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45°43'19"N - Longitudine 10° 6'29"E (Abitazione)

#### Indirizzo

→ Via Dante  
25057 Sale Marasino

• **Aeroporto Bergamo Orio al Serio**

→ Milano, Provincia di Milano, Lombardia, Italia

→ Distanza : 40km  
→ Tempo : 40'

• **Autostrada (uscita) Rovato**

→ Rovato, Provincia di Brescia, Lombardia, Italia

→ Distanza : 18km  
→ Tempo : 20'

• **Stazione ferroviaria Sale Marasino**

→ Sale Marasino, Provincia di Brescia, Lombardia, Italia  
→ Distanza : 500m  
→ Tempo : 5'

• Iseo : (7,5km)

• Bergamo : (40km)

• Verona : (75km)

### Contatti

Lingue parlate    

# Case vacanze Provincia di Brescia - Lombardia "Villa Francesca"

## Calendario delle disponibilità - da : novembre 2018

Nov	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Dic	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gen	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Feb	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Apr	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Mag	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Lug	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Ago	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Bassa stagione



Case vacanze  
Sale Marasino - Italia  
"Villa Francesca"

9  
[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : agosto 2019

Set	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ott	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

 Bassa stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - da 1 a 8 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	€100 > 3	-	€600	-	-
 Alta stagione	€150	-	€1000	-	-

> Minimo Notte

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla consegna delle chiavi

• Affitti

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : €50

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • PayPal • Contanti

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
45413  
[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Lingue parlate    

Nr. annuncio 45413

[www.iha.it](http://www.iha.it)



[>> CASE VACANZE](#)

DA PRIVATO A PRIVATO