

# Case vacanze Vallières Casa

Vicino Annecy, 17 km Vallières, casa in affitto con piscina privata. Aix les Bains a Ginevra 30 km e 45 km. Affitto settimanale minimo. Casa unifamiliare, bungalow, ideale per la famiglia.



**Casa**, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : campestre, montanaro

Capacità : da 1 a 5 persona(e)

Camera(e) : 2

Stanza(e) : 4



Meublé de Tourisme (4 stelle)  
Family Holiday Destinations ( )

Vallières - Alta Savoia (74) - Rodano Alpi

Francia

Prenotazione : +33 (0) 4 50 67 31 26 (Francia)

Nr. annuncio 37903

www.iha.it



## Case vacanze



Casa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per famiglia, sportivo(i)
- Vista : montagna, campagna, piscina, fiume, lago, illuminazione notturna
- Ambito : campestre, montanaro
- Esposizione : Sud

" Layout interno •: 4 camere, 2 camere da letto, 1 bagno, 1 WC, soggiorno 35 m<sup>2</sup>, soggiorno, cucina indipendente, Sala da pranzo, tinello, angolo del fuoco, sala TV, lavanderia, cantina, loggia. • Pelo - letti: 1 letto matrimoniale, 1 letto singolo, 2 letti singoli. • Comfort: camino, TV, stereo, giochi, armadio, armadio, guardaroba, riscaldamento elettrico, Asciugacapelli, capelli, tende, vetri doppi. Attrezzatura domestica •: piatti/posate, utensili e pentole, dispositivo elettrico di caffè macchina per raclette, grigliata di carne, piastre, forno, forno a microonde, cappa aspirante, Frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, Ferro da stiro, asse da stiro. • Installazione all'esterno: terrazza 70 m<sup>2</sup>, 17 m<sup>2</sup> terrazza coperta. • telaio esterno: cortile privato di 100 m<sup>2</sup>, giardino, Prato, in legno, Brook. • equipaggiamento esterno: Barbecue, giardino, sedie da giardino, 2 sedie a sdraio, doccia esterna. "

## Gli extra

- Piscina :  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 8m, larghezza 4m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, doccia esterna (aperta da '01 aprile' al '30 ottobre')
- Parcheggio :  
Parcheggio non coperto : sul terreno.
- Agevolazioni :  
Gioco delle bocce

## Ambiente & localizzazione



Montagna



Pesca

" Attività specifiche di • in loco o nel raggio di 5 km/3 miglia: pesca tempo libero • nel raggio di 20 km/12 miglia: nuoto, andare in pedalò, sci nautico, windsurf, vela, canoa, tennis, centro equitazione, arrampicata, arrampicata su roccia, mountain bike (percorso circuito), deltaplano, parapendio, gita in barca, cavallo, mini-golf, Rollerblades/pattini roulette (circuito), bordo del pattino (rampa), karting, safari fotografico Golf, pesca, bocce. • Telaio: scuola di vela, scuola di tennis. • Attrazioni e relax: Bar/pub, ristorante, cinema, parco e giardino, storia del sito, Museo, festival, antica & delle pulci mercato, negozio di artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, chiuso Bio. "

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, sci nautico, windsurf, vela, canoa-kayak, tennis, scuola di equitazione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, deltaplano, parapendio, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, rollers/pattini a rotelle (circuito), skate board (rampa), karting, safari fotografico, acrobanchi, pesca, campo di bocce

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di tennis

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, ristorante, cinema, parco e giardino, centro storico, museo, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, Bio farm

### Ambiente

- Località :

Campo da tennis pubblico 3km  
Percorso di golf 18 buche 20km  
Centro nautico 15km  
Fiume 1km  
Specchio d'acqua 7,5km  
Lago 20km  
Foresta <50m  
Massiccio montuoso 5km  
Marina 15km  
Scalo di alaggio per la barca 15km  
Via ferrata 20km

- Comodità :

Villaggio centro 2,5km  
Noleggio biciclette/mountain bike 7,5km  
Noleggio auto 7,5km  
Panetteria 2,5km  
Traiteur 2,5km  
Negozi tipici 2,5km  
Supermercato 7,5km

Negozi di alta classe e di lusso 20km  
Salone di coiffure 2,5km  
Ufficio postale 2,5km  
Banca 7,5km  
Distributore automatico di biglietti 7,5km  
Farmacia 2,5km  
Medico 2,5km  
Infermiera 2,5km  
Ospedale 20km



vista dal giardino/parco



vista dal giardino/parco





terrazzo coperto

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
da 1 a 5 persona(e) (2 adulti, 3 bambini)
- **Superficie abitabile :**  
80m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
4 stanza(e), 2 camera(e), 1 doccia, 1 WC, soggiorno 35m<sup>2</sup>, salone, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, lavanderia, cantina, loggia
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) singolo(i), 2 letti gemelli singoli
- **Confort :**  
Camino, TV, sistema hi-fi, gioco di società, presa per antenna tv, armadio, armadietto, guardaroba, radio sveglia, asciugacapelli, riscaldamento elettrico, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, apparecchio per raclette, griglia, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 70m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 17m<sup>2</sup>, pergola
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato 50m<sup>2</sup>, giardino, prato inglese, bosco, ruscello
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, pergolato, 2 chaise(s) longue(s), doccia esterna



soggiorno

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento (+€10), Biancheria da toilette supplemento (+€5), Biancheria da casa, Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+€70), Manutenzione giardino/piscina (1 volte/settimana), Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali non ammessi  
Presenza sul posto : animali domestici  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz



cucina indipendente



Album fotografico - 1



vista dal giardino/parco



vista dal giardino/parco



terrazzo coperto



cucina indipendente



soggiorno



Album fotografico - 2



salone



letto(i) singolo(i)



letto(i) singolo(i)



camera

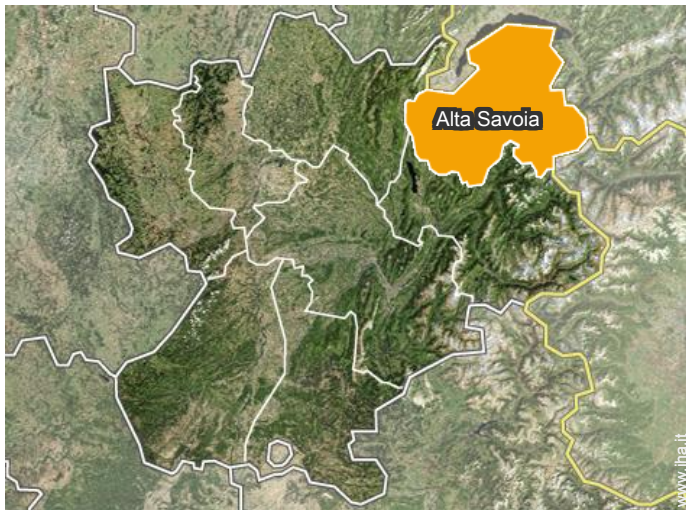


grande camera



grande camera

### Localizzazione



### Localizzazione & Accesso

" Servizi: - villaggio centro 2,5 km - noleggio bici/mountain bike km 7,5 - noleggio auto km 7,5 - panetteria 2,5 km - approvvigionatore 2,5 km - piccoli negozi 2,5 km-Super mercato 7,5 km - lusso boutique e marchi 20km - parrucchiere 2.5 km - Stazione 2.5 km - Banca 7,5 km - distributore biglietti 7,5 km - farmacia 2,5 km - medico 2,5 km - infermiera 2.5 km - ospedale 20 km "



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45°54'57"N - Longitudine 5° 57'21"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ 783 route de Burnel  
74150 Vallières

#### • Aeroporto Genève

→ Ginevra, Canton Ginevra, Svizzera  
→ Distanza : 50km  
→ Tempo : 50'

#### • Autostrada (uscita) A41

→ Rumilly, Alta Savoia, Rodano Alpi, Francia  
→ Distanza : 15km  
→ Tempo : 15'

#### • Autostrada (uscita) A40

→ Éloise, Ain, Rodano Alpi, Francia  
→ Distanza : 25km  
→ Tempo : 30'

#### • Annecy : (20km)

#### • Aix les Bains : (30km)

#### • Ginevra : (45km)

### Contatti

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : settembre 2018

Set	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ott	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dic	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Gen	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mag	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Calendario delle disponibilità - da : giugno 2019

Lug	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ago	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa - da 1 a 5 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Alta stagione	-	-	€880	-	-

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
alla consegna delle chiavi
- Cauzione richiesta : €700

• Affitti

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : €70

Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario
- Assegno bancario
- Assegno circolare
- Contanti

Contatti

Lingue parlate 

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
37903  
[>> Prenotare <<](#)